



Al Comune di
GINOSA (TA)
Sportello Unico per l'Edilizia - SUE

Pratica edilizia

Prot. n. _____ del _____

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' EDILIZIA – S.C.I.A.

art.19 della legge 7.08.1990, n.241 – Sono realizzabili mediante S.C.I.A. gli interventi previsti dall'art 22 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380

TITOLARE: PARLA PIANO TIZIANA

TECNICO: GEOM. GIUSEPPE GALANTE

IMPRESA: CELLA DAVIDE



- NORMALE (art. 22, c. 1, d.P.R. n. 380/2001)
 IN VARIANTE A DIA/SCIA N. _____ del _____
 IN VARIANTE A PERMESSO DI COSTRUIRE (art. 22, c. 2, d.P.R. n. 380/2001)

N. _____ del _____

- SPONTANEA IN CORSO D'OPERA (art. 37, c. 5, d.P.R. n. 380/2001)
 IN SANATORIA (art. 37, c. 4, d.P.R. n. 380/2001)

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE

Sito in ~~caso~~/località CASONE RITA n. 11 Piano 1 Interno 1

N.	Censito al NCEU				Censito in NCT			Superfici (reali e non catastali)			
	foglio	particella	sub	Cat.	foglio	particella	sub	coperta mq.	scoperta mq.	<th>volume mc.</th>	volume mc.
1	106	132			106	132					
2	106	133			106	133					
3	106	117			106	117					

Zona omogenea secondo il vigente PRG: ZONA E - AGRICOLA

CITTA' DI GINOSA

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO DI ATTIVITA

**LAVORI: SPIANAMENTO TERRENO
E SISTEMAZIONE SUPERFICIALE**

**UBICAZIONE: Contrada BOSCO RITA - GINOSA
Foglio 106, particelle 132, 133, 117**

COMMITTENTE: PARLAPIANO TIZIANA

ALLEGATI

- COPIA TITOLO DI PROPRIETA'
- PROGETTO IN ~~DU~~ TAVOLE
- RELAZIONE TECNICA
- COROGRAFIA 1:25.000
- VERIFICA ASSEVERATA P.P.T.R.
- VERIFICA ASSEVERATA P.A.I.
- SCHEDA DI VERIFICA SIC/ZPS
- STRALCIO FOGLIO DI MAPPA 106
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- VISURA CAMERALE DEL RICHIEDENTE
- D.U.R.C. DELLA DITTA ESECUTRICE
- RICEVUTA DI VERSAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA

DESCRIZIONE SOMMARIA DELL'INTERVENTO:

RIANAMENTO TERRENO E SISTEMAZIONE SUPERFICIALE

DATI DEL DICHIARANTE

Il sottoscritto (Cognome e Nome)	PARRAPIANO TIZIANA		
Luogo e data di nascita	BARI	03	07 1944
Residente a	GINOSA		
Via	S. P. n. 9 - Km 4	Nr.	
Codice fiscale	P R L T Z N F 1 T 6 2 A G 6 6 2 S		
Recapito telefonico			

per conto:

proprio

de ... soggett ... elencat .. nell'allegata tabella A

della Ditta/Società/Impresa _____

P.I./C.F. _____

con sede in _____ via _____ n. _____,

avente titolo alla presentazione della **SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' EDILIZIA** in quanto:

proprietario esclusivo

delegato dalla Ditta _____ in qualità di Rappresentante Legale

delegato dal Condominio _____ in qualità di Amministratore/delegato (allegare la delibera di assemblea condominiale nel quale viene rilasciato il nulla osta dei condomini sui lavori (solo per i lavori che interessano parti condominiali);

comproprietario con i... soggett... elencat... nell'allegata tabella A

locatario/comodatario _____ a tale scopo autorizzato da... proprietari... nell'allegata tabella A;

Consapevole che:

- le dichiarazioni mendaci e la falsità in atti comportano le sanzioni previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici conseguiti con il provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera;
- la L. n. 241/1990, art. 19 comma 6, prevede - per chiunque dichiari e/o attesti falsamente l'esistenza dei requisiti e dei presupposti posti come condizioni necessarie per la presentazione della S.C.I.A. - la reclusione da 1 a 3 anni, salvo che il fatto non costituisca più grave reato;

SEGNALA

l'inizio dell'attività edilizia, qualificata quale:

<input type="checkbox"/> manutenzione straordinaria riguardante parti strutturali dell'edificio
<input type="checkbox"/> risanamento conservativo
<input type="checkbox"/> realizzazione di recinzioni, muri di cinta, cancellate
<input type="checkbox"/> opere di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti consistenti in rampe o ascensori esterni
<input type="checkbox"/> ristrutturazione edilizia (<i>cambio di destinazione d'uso, frazionamento, demolizione con ricostruzione...</i>)
<input type="checkbox"/> variante alla Concessione Edilizia, al Permesso di Costruire, al Provvedimento Unico o alla S.C.I.A.
<input type="checkbox"/> lavori in corso di esecuzione e S.C.I.A. spontaneamente presentata, ai sensi del comma 5 dell'art. 37 del TUE e pertanto con il pagamento effettuato della sanzione di € 516,00 (<i>allegare attestazione di avvenuto pagamento sul conto corrente postale o bancario intestato al Comune</i>).

realizzazione di impianti serricoli

opere pertinenziali

muro di contenimento

canna fumaria

soppalco (fino a mt. 1,80 di altezza libera)

altro (specificare) _____

SPIANAMENTO TERRENO E SISTEMAZIONE SUPERFICIALE

DICHIARA:

- a) che i dati personali sopra riportati sono veritieri;
 b) che lo stato attuale dell'immobile oggetto della presente istanza, così come rappresentato sugli elaborati progettuali allegati, risulta legittimato e conforme a:

- Licenza/Concessione Edilizia/ Permesso di Costruire..... n° _____ del _____
 Autorizzazione Edilizia..... n° _____ del _____
 Accertamento di conformità ex art. 36 D.P.R. n.380/01 n° _____ del _____
 D.I.A. / S.C.I.A. n° _____ del _____
 Domanda di Condono Edilizio – Legge n.47/85 – Pratica..... n° _____ del _____
 Domanda di Condono Edilizio – Legge n.724/94 – Pratica..... n° _____ del _____
 Domanda di Condono Edilizio – Legge n.326/03 – Pratica..... n° _____ del _____
 C.E. o P.d.C. in sanatoria Legge n. 47/85..... n° _____ del _____
 C.E. o P.d.C. in sanatoria Legge n.724/94..... n° _____ del _____
 P.d.C. in sanatoria Legge n.326/03 n° _____ del _____
 Primo accatastamento estremi della denuncia catastale..... n° _____ del _____
 Preesistente al 1967 (Allegare planimetria catastale originale)

- c) che non sono in corso altri progetti edilizi sull'immobile o nell'area oggetto dell'intervento

- che sono attualmente in corso i lavori autorizzati con:

- Permesso di Costruire n. _____ del _____
 Provvedimento Unico n. _____ del _____
 Concessione Edilizia o Autorizzazione n. _____ del _____
 D.I.A./S.C.I.A. prot. _____ del _____

- c) di essere informato che, ai sensi dell'art. 23 D.P.R. n.380/2001:

- i lavori in oggetto possono avere inizio dalla data di presentazione della SCIA e non oltre un anno dalla stessa;
- la durata degli stessi non potrà superare il termine di tre anni dalla data della sua presentazione;
- che ultimato l'intervento, il progettista o un tecnico abilitato rilascia un **certificato di collaudo finale**, che va presentato allo sportello unico, con il quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato. Contestualmente presenta ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento. In assenza di tale documentazione si applica la sanzione di cui all'art. 37, c 5, d. P.R. n.380/2001;

- d) di aver provveduto agli adempimenti previsti dal d.lgs. 81/2008 (vedi allegata tabella B);

- e) di aver provveduto alla verifica della documentazione prevista in merito agli adempimenti dell'impresa affidataria e delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi nelle ipotesi di cui al comma 9, lettera a) e b), dell'art. 90 del d. lgs. n. 81 del 09/04/2008;

- f) di allegare, ai sensi del d.lgs. n. 81/2008, la dichiarazione dell'organico medio annuo distinto per qualifica, la dichiarazione relativa all'applicazione del contratto collettivo ai lavoratori dipendenti dell'impresa e il Documento Unico di regolarità contributiva della ditta esecutrice dei lavori (*D.U.R.C. in originale non più vecchio di 90 giorni*);

- g) di essere a conoscenza che per le opere ricomprese nell'ambito di applicazione del D.P.R. n.81/2008, ai sensi dell'art. 90, c. 9 lett. c), deve essere trasmessa, al Comune, copia della notifica preliminare precedentemente o contestualmente trasmessa alla ASL e all'Ufficio Provinciale del Lavoro competenti per territorio, ove questa è prevista, e di essere consapevole che l'inosservanza del suddetto obbligo impedisce l'inizio dei lavori;

- h) che, nei casi disciplinati dall'art. 24 del D.P.R. n. 380/01, entro quindici giorni dalla data dell'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento, presenta all'ufficio comunale competente domanda di rilascio del **certificato di agibilità** con le modalità di cui all'art. 25 D.P.R. n.380/01 oppure sarà inoltrata la dichiarazione del direttore dei lavori con la quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato e la sua agibilità (art. 10 D.P.R. n.160/2010);

- i) che il progettista è l'arch./ing./geom.: GIOSEPPE GALANTE
 C.F. _____ e-mail _____ con studio in CINOSA CAP _____

via _____ civ. _____ tel. _____ cell. _____
j) il Direttore dei Lavori è l'arch./ing./geom.: _____
C.F. _____ e-mail _____ con studio in _____ CAP _____
via _____ civ. _____ tel. _____ cell. _____
k) il Coordinatore per la sicurezza è l'arch./ing./geom. _____
C.F. _____ e-mail _____ con studio in _____ CAP _____
via _____ civ. _____ tel. _____ cell. _____
l) i lavori saranno eseguiti dalla Ditta _____
C.F./P.IVA: _____ con sede in _____ CAP _____
Via _____ civ. _____
m) al completamento e ultimazione dei lavori, provvederà al pagamento della TOSAP presso l'ufficio tributi del Comune (per l'installazione di strutture su suolo pubblico);

E SOLLEVA

Il Comune di CINOSA da ogni responsabilità nei confronti dei terzi.

Firma del richiedente

Az. Agr. "CASONE"

Dott.ssa Tiziana PARLAPIANO

allegare documento di identità come da art. 38 del DPR445/20

Il sottoscritto dichiara di aver preso visione dell'informativa ai sensi del D.Lgs n. 196/2003 e di dare il consenso al trattamento dei dati personali.

Data: CINOSA, 19-05-2017

X

Az. Agr. "CASONE"

Firma

Dott.ssa Tiziana PARLAPIANO

Tiziana Parlapiano

ASSEVERAZIONE

(AI SENSI DELL'ART. 22 DEL D.P.R. 380/01, ART.19 DELLA LEGGE 7.08.1990, N.241)

 sottoscritto/aGALANTE GIUSEPPE

codice fiscale

GLN9PPI52H26E036M

nato/a a

CINOSAProv. TGil 26/06/1954

residente in: Comune

CINOSAProv. TGC.A.P. 70013via SS. 880, Km 1n. Con studio in: Comune CINOSAtel. 099 / 829 4216via A. COSTANZAn. S/AProv. TGcell. 328 / 3037192@mail GEO.M.GINGAL@VIRGILIO.ITfax 099 / 829 4216Iscritto all'Albo Professionale degli: Architetti Geometri Ingegneri Perito
Prov. TARANTO

In qualità di tecnico incaricato della progettazione che assume qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 c 3 del d.P.R. n. 380/2001, sotto la propria responsabilità e ai sensi degli artt. 359 e 481 del codice penale:

ACCERTATO

che l'intervento di cui alla S.C.I.A. a firma del sig. PARLAPIANO TIZIANA, riguardante l'immobile
 sito in via località BOSCO RUTA fg. 106 part. 132-133 sub. risulta assoggettabile
 alla disciplina della S.C.I.A. ai sensi dell'art. 22 del d.P.R. n.380/01 e dell'art.19 della legge n.241/90 e
 precisamente nella seguente tipologia:

INTERVENTI REALIZZABILI CON S.C.I.A. art. 22 c.1 d.P.R. n. 380/2001

- interventi di manutenzione straordinaria che riguardino parti strutturali dell'edificio;
- interventi di restauro e di risanamento conservativo, (art. 3 c. 1 lett. c), d.P.R. n. 380/2001) gli interventi edilizi rivolti a conservare l'organismo edilizio e ad assicurargli la funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo stesso, ne consentano destinazioni d'uso con essi compatibili. Tali interventi comprendono il consolidamento, il ripristino e il rinnovo degli elementi costitutivi dell'edificio, l'inserimento degli elementi accessori e degli impianti richiesti dalle esigenze dell'uso, l'eliminazione degli elementi estranei all'organismo edilizio;
- interventi di ristrutturazione edilizia, (art. 3 c. 1 lett. d), d.P.R. n. 380/2001) gli interventi rivolti a trasformare gli organismi edilizi mediante un insieme sistematico di opere che possono portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente. Tali interventi comprendono il ripristino o la sostituzione di alcuni elementi costitutivi dell'edificio, l'eliminazione, la modifica e l'inserimento di nuovi elementi ed impianti. Nell'ambito degli interventi di ristrutturazione edilizia sono ricompresi anche quelli consistenti nella demolizione e ricostruzione con la stessa volumetria e sagoma di quello preesistente, fatte salve le sole innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica. Sono subordinati a permesso di costruire gli interventi di ristrutturazione edilizia che comportino aumento di unità immobiliari, ecc... (art. 10, c.1, lett.c) d.P.R. n. 380/2001)
- cambio di destinazione d'uso senza opere, o trasformazioni d'uso "funzionali", con esclusione degli immobili compresi nelle zone omogenee A e tranne i casi in cui è necessario il permesso di costruire per apportare modifiche comportanti variazioni degli standards urbanistici (ex D.M. n. 1444/68);
- interventi per la realizzazione di parcheggi pertinenziali (ai sensi dell'art. 9 c. 1 legge n.122/1989);
- completamento rifiniture di fabbricati realizzati al rustico e definiti volumetricamente (infissi, intonaci, ecc.);
- altro (specificare) SPIANAMENTO E SISTEMAZIONE TERRENO

INTERVENTI REALIZZABILI CON S.C.I.A. art. 22 c. 2 d.P.R. n. 380/2001 IN VARIANTE AL PERMESSO DI COSTRUIRE / S.C.I.A.

- Varianti a permessi di costruire che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modificano la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non alterano la sagoma dell'edificio e non violano le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire. Ai fini dell'attività di vigilanza urbanistica ed edilizia, nonché ai fini del rilascio del certificato di agibilità, tali denunce di inizio attività costituiscono parte integrante del procedimento relativo al permesso di costruzione dell'intervento principale e possono essere presentate prima della dichiarazione di ultimazione lavori. Le opere di cui alla presente si intendono in variante a:

- Permesso di Costruire n° del scadenza ..
- D.I.A./S.C.I.A. n° del scadenza ..

Si precisa che i lavori hanno avuto inizio in data _____

DICHIARA che:

1. Con riferimento alla destinazione Urbanistica

Che l'immobile oggetto di intervento ricade nella zona omogenea E secondo il vigente P.R.G. ed è assoggettato al P.R.G., Regolamento Edilizio, N.T.A. nonché ai seguenti strumenti urbanistici (specificare):

2. Con riferimento alla destinazione d'uso dell'immobile

- l'intervento in oggetto NON modifica la destinazione d'uso esistente dell'immobile che è la seguente:
TERRENO AGRICOLO;
- l'intervento in oggetto modifica la destinazione d'uso esistente dell'immobile da _____ a _____ quale attività compatibile con la residenza in materia di impatto acustico, inquinamento atmosferico, inquinamento acque, consentita con SCIA trattandosi di unità immobiliari ricadenti in zone residenziali, (escluse le zone "A" e i fabbricati sottoposti a vincolo di cui al d.lgs n.42/2004), che non determina un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e non modifica la sagoma, i prospetti o le superfici. (PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE necessita di norma il parere dell'ASL).

3. Con riferimento alle norme igienico sanitarie

- l'intervento in oggetto è conforme alle norme igienico sanitarie trattandosi di fattispecie rientrante dell'art. 20 del d.P.R. n.380/2001 (interventi di edilizia residenziale ovvero interventi la cui verifica in ordine a tale conformità non comporti valutazioni tecnico-discrezionali - (PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE necessita di norma il parere dell'ASL);
- l'intervento in oggetto necessita di parere dell'ASL per cui si allega copia del parere rilasciato dall'ASL in data _____ con relativi allegati;
- l'intervento è conforme a quanto disposto dal d. lgs. n. 81/2008.

4. Con riferimento al vincolo di tutela storico, artistico, archeologico, monumentale ai sensi del d. lgs. n. 42/2004:

l'immobile NON è assoggettato a tali vincoli e tutele;

- l'immobile è assoggettato a tali vincoli e tutele ed è stata acquisita l'autorizzazione/parere/nulla osta della competente :
- Soprintendenza Beni Archeologici n. _____ del _____
 Soprintendenza Beni Architettonici e Paesaggistici n. _____ del _____

5. Con riferimento al PUTT/P (Piano Urbanistico Territoriale Tematico/Paesaggio)

l'immobile NON è assoggettato a tale vincolo;

- l'immobile è assoggettato a vincolo ma l'intervento non richiede il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica (si allega asseverazione ai sensi dell'art. 5.02 comma 2 delle "Norme Tecniche di Attuazione" del PUTT/P);
- l'immobile è assoggettato al tale vincolo per cui si allega AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n. _____ del _____

6. Con riferimento al Piano di Recupero del Centro Storico:

l'immobile non è assoggettato al piano;

l'immobile è assoggettato al piano (vedasi relazione tecnico illustrativa allegata)

8. Con riferimento al Piano Comunale dei Tratturi:

l'immobile non è assoggettato al piano;

l'immobile è assoggettato al piano (vedasi relazione tecnico illustrativa allegata)

9. Con riferimento al PAI (Piano Assetto Idrogeologico)

l'immobile non ricade in area vincolata (si allega stralcio carta idrogeomorfologica estratta dal sito dell'AdB Puglia);

l'immobile ricade in area a pericolosità da FRANA per cui si allega parere dell'AdB Puglia

l'immobile ricade in area a pericolosità IDRAULICA per cui si allega parere dell'AdB Puglia

9. Con riferimento al vincolo per scopi idrogeologici di cui al R.D. n. 3267/1923

l'immobile non ricade in area vincolata

l'immobile ricade in area vincolata per cui si allega autorizzazione regionale

10. Con riferimento a vincoli e tutele imposte dai Vigenti strumenti urbanistici da altre norme statali o regionali (fasce o aree di rispetto previste dal P.R.G.; vincoli e tutele imposti dal P.R.G.; vincoli e tutele previste dal codice della strada o da altre norme di legge);

l'immobile NON è assoggettato a tali vincoli e tutele

l'immobile è sottoposto al seguente vincolo o tutela _____

11. Con riferimento alle norme per il superamento delle barriere architettoniche di cui agli articoli da 77 a 82 del D.P.R. n°380/2001 e alla Legge 5 febbraio 1992, n. 104 (per edifici pubblici o privati aperti al pubblico)

le opere previste NON rientrano nel campo di applicazione della suddetta normativa

le opere previste sono conformi al requisito di adattabilità, visitabilità, accessibilità, giusto quanto previsto dalle vigenti norme.

12. Con riferimento al rispetto delle norme in materia di sicurezza e prevenzione incendi

le opere previste NON rientrano nel campo di applicazione della suddetta normativa;

che gli impianti e le attività previsti sono soggetti a certificato di prevenzione incendi in quanto rientrano tra le attività elencate nell'Allegato A al d.P.R. 01/08/2011 n.151;

che gli impianti e le attività previsti sono soggetti a certificato di prevenzione incendi da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, in quanto rientrano tra le attività elencate dal d.P.R. 01/08/2011 n.151 e che è stato rilasciato in data _____, prot. n° _____ pratica n. _____ il parere di conformità di cui all'art. 2 c. 2 del d.P.R. n. 37/1998 che si allega in fotocopia.

13. Con riferimento alle norme per la sicurezza degli impianti ai sensi del D.M. n°37/2008

le opere previste NON rientrano nel campo di applicazione della suddetta normativa;

le opere previste pur rientrando in detta normativa NON richiedono il progetto dell'impianto;

le opere previste richiedono il progetto dell'impianto e lo stesso risulta allegato alla S.C.I.A.

14. Con riferimento alle norme per il contenimento del consumo di energia negli edifici,

ai cui all'art. 125 e seguenti del d.P.R. n.380/2001 e d.lgs n.192/2005 e che la documentazione prevista deve essere depositata prima dell'inizio dei lavori

l'intervento previsto NON è assoggettato alle stesse (es. piscine; gazebo; tettoie, muri di recinzione, ecc.);

l'intervento previsto e' assoggettato nei casi di interventi che riguardano l'involucro edilizio (pareti esterne, coperture, infissi) va allegato alla SCIA la relazione tecnica di cui all'art. 28 L. n.10/91 riferita esclusivamente agli specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni di cui al paragrafo 6 dell'allegato E del d.lgs. n.311/2006.

15. Con riferimento alle strutture (L. 1086/71 e L. 64/74)

- le opere previste NON richiedono il depositato dei calcoli strutturali, trattandosi di opere che non influiscono sulle strutture e sulla staticità e sicurezza;
- le opere previste richiedono il depositato dei calcoli strutturali alla Regione e relativo collaudo statico per cui lo stesso sarà depositato prima dell'inizio dei lavori;
- le opere previste NON richiedono il depositato dei calcoli strutturali alla Regione/Provincia, trattandosi di opera minore priva di rilevanza per la pubblica incolumità di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale 3 giugno 2010, n. 1309, elenco:

- "A1" PUNTO _____
 "A2" PUNTO _____

All'uopo si allega:

- 1) relazione tecnica esplicativa: contenente le informazioni relative alla tipologia della costruzione o del manufatto, le dimensioni dell'intervento proposto, la destinazione d'uso ed il contesto in cui viene realizzato, indicando espressamente a quali punti degli elenchi A.1 e A.2 si fa riferimento. Quando necessario occorre valutare e dimostrare analiticamente che vengono rispettati i limiti di carico prescritti ed ogni altro requisito o condizione indicati nei medesimi elenchi. Nel caso si utilizzino strutture prefabbricate e/o modulari, occorre allegare i certificati di origine rilasciati dal produttore;
- 2) elaborato grafico: comprensivo di piante e sezioni, quotato ed in scala commisurata all'entità dell'intervento, contenente le informazioni necessarie a dimostrare che i parametri dimensionali rientrano tra i limiti indicati negli elenchi sopra citati.

16. Con riferimento alla agibilità – artt. 24 e 25 d.P.R. n.380/2001:

- l'immobile è privo di agibilità per cui sarà inoltrata regolare richiesta di agibilità anche a seguito delle opere che si andranno a realizzare con la presente S.C.I.A.
- l'immobile è privo di agibilità per cui sarà inoltrata la dichiarazione del direttore dei lavori con la quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato e la sua agibilità (art. 10, d.P.R. 160/2010);
- l'agibilità rilasciata in data _____ n. _____ è da ritenersi valida in quanto le opere realizzate dalla data di rilascio della stessa ad oggi e le opere che si andranno a realizzare con la presente S.C.I.A. non richiedono il rilascio di nuova agibilità non essendo intervenute modifiche nelle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente (art. 24 del D.P.R. 380/2001);
- l'agibilità rilasciata in data _____ n. _____ NON è da ritenersi più valida in quanto le opere realizzate dalla data di rilascio della stessa ad oggi e le opere che si andranno a realizzare con la presente S.C.I.A. richiedono il rilascio di nuova agibilità essendo intervenute modifiche nelle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente (art. 24 del D.P.R. 380/2001).

17. Con riferimento alle variazioni catastali (L. 331/2004 art. 1 c. 332)

- per l'opera da realizzare non necessita alcuna variazione catastale;
- per l'opera da realizzare necessita la variazione catastale che sarà eseguita ad ultimazione lavori e trasmessa, unitamente alla nuova planimetria alla Amministrazione Comunale.

18. Con riferimento allo smaltimento dell'amianto di cui all'art. 304 del D.Lgs. 81/08

- le opere previste non comportano smaltimento di strutture o parti di esse in amianto (es. eternit);
- le opere previste comportano smaltimento di strutture o parti di esse in amianto (es. eternit) ed è stata trasmesso il piano di lavoro all'A.U.S.L. in data _____ che si allega in copia.

19. Con riferimento allo smaltimento delle Acque di Prima Pioggia di cui al d. lgs. n. 152/2006 e dal Piano di Tutela delle Acque della Regione Puglia approvato dal Consiglio della Regione Puglia, con Deliberazione n. 230 del 20/10/2009;

- le opere previste non sono sottoposte alla normativa citata;
- le opere previste sono sottoposte alla normativa citata per cui si allega COMUNICAZIONE trasmessa alla Provincia (superfici dei piazzali e coperture dei fabbricati da smaltire < 2000 mq);
- le opere previste sono sottoposte alla normativa citata per cui si allega AUTORIZZAZIONE con allegato progetto esecutivo.

20. Con riferimento allo smaltimento dei rifiuti di cui al d. lgs. n. 152/2006 e R.R. n.06/2006

Non

- le opere previste produrranno rifiuti assimilati agli urbani;
 le opere previste si presumono circa mc. _____ di rifiuti di cui si allega contratto per lo smaltimento;
 trattandosi di S.C.I.A. in VARIANTE si fa riferimento al contratto di smaltimento di cui al progetto originario;

21. Ai fini del calcolo del contributo di costruzione di cui all'art. 16 e 17 D.P.R. 380/2001; titoli III e IV l.r. n. 6/1979; eventuali riduzioni art. 7, l.r. 21/2008 e art. 12 l.r. 13/2008

- l'intervento da realizzare è a titolo gratuito;
 l'intervento da realizzare è a titolo oneroso per cui si allega la necessaria documentazione computo superfici, stime, conteggi ecc.).

Tutto ciò premesso il sottoscritto

ASSEVERA

- La conformità delle opere da realizzare, come individuate negli allegati elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici adottati e approvati, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie, del codice della strada e delle norme tecniche vigenti in materia di edilizia ed urbanistica, in relazione alla tipologia di intervento proposto, anche se non espressamente indicate nell'elenco sopra riportato;
- La legittimità dell'immobile oggetto d'intervento sulla base degli elementi forniti dal proprietario e dalle ricerche condotte, giusta circolare ministeriale 7/8/2003, n. 4174 "circolare Ministro Lunardi".

SI IMPEGNA

- ad emettere certificato di collaudo finale che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato;
- al pieno rispetto delle vigenti norme in materia di urbanistica ed edilizia, igiene e sicurezza ed in particolar modo, qualora ne ricorressero le circostanze: delle NTA del vigente PRG; del vigente Piano di recupero del Centro Storico; del PUTT/P; del PAI; delle norme del d.P.R. n°380/2001 con particolare riferimento all'art. 52 e seguenti (tipi di strutture e norme tecniche – legge n° 1086/1971 e legge n° 64/1974); all'art. 77 (eliminazione barriere architettoniche); all'art. 122 e seguenti (contenimento consumo energetico); ai sensi del D.M. n° 37/2008 (sicurezza impianti) e di tutte le altre norme vigenti in materia.

E' parte integrante e sostanziale della presente asseverazione l'allegata Relazione Tecnica, i relativi grafici, la relativa documentazione fotografica, nonché gli ulteriori atti tecnici allegati.

Data 19-05-2017

Timbro
professionale

IL PROGETTISTA e DD.LL.
(timbro e firma)



COMUNICAZIONE ASSUNZIONE ESECUZIONE LAVORI

(comunicazione obbligatoria ai sensi dell'art. 23 comma 2 D.P.R. n. 380/01)

Il sottoscritto CELLA DAVIDE
 C.F. CLLDVD69H11E036X nato a MARINA DI GINEVRA il 11/06/1969
 residente/domiciliato in MARINA DI GINEVRA via POLA II TRAV. n.
 in qualità di legale rappresentante pro - tempore dell'impresa LAGINESTRA
 con sede in VIA POLA II TRAV. n.
 P. IVA 02854340730 telefono 318/3600309

consapevole della responsabilità cui può andare incontro in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci,
 come previsto dalle Norme del Codice Penale e dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000,

COMUNICA

di accettare l'incarico di **ESECUTORE** dei lavori relativi alle opere di cui alla presente SCIA.

Allega:

- Dichiarazione afferente la composizione media annua dell'organico, distinto per qualifica e documento d'identità;
- dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC).

Data: 19.05.2017

Firma

(spazio per eventuale timbro dell' impresa)


LAGINESTRA di Cella Davide
 Via Pola II traversa
 74025 Marina di Ginevra (TA)
 P.Iva: 02854340730
 Cod.Fisc.: CLLDVD69H11E036X

COMUNICAZIONE DI ACCETTAZIONE INCARICO DIREZIONE DEI LAVORI

(da compilarsi nel caso in cui il direttore dei lavori non si identifichi con il progettista asseverante)

Il sottoscritto GEOM. GIUSEPPE GALANTE
C.F. GLN GRP 52 HZG FERB60M 099 829 4216
con studio professionale in CUNOZA via A. COITANZA n. 5/A
consapevole della responsabilità cui può andare incontro in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci,
come previsto dalle Norme del Codice Penale e dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000,

DICHIARA

di essere regolarmente iscritto all'Albo/Ordine/Collegio degli/dei GEOMETRI
della provincia di TARANTO al n. 732

COMUNICA

di accettare l'incarico di DIRETTORE DEI LAVORI relativi alle opere di cui alla presente S.C.I.A.

Data, 19-05-2017

Timbro
professionale

Firma





Cognome	PARLAPIANO
Nome	TIZIANA
nato il	22/12/1971
(atto n.	462
a	BARI
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	BARI
Via	VIA ALESSANDRO VOLTA 8
Sesso civile	CONIUGATA
Professione	---
CONNOTATI E CONTRASSEGNI BALIANTI	
Satura	m. 1,60
Capelli	castani
Occhi	castani
Segni particolari	---
DIRITTI EURO	5,42

Firma del titolare.....
BARI.....
Imperiali Ufficio d'Amministrazione
indipendente Autonomo
Anagrafe Servizio
CITTÀ DI BARI
UFFICIO
Bari

07/09/2015



COMUNE DI GINOSA
Piazza Marconi, n. 30
74013 GINOSA (TA)
Cod.Fisc. 80007530738

SERVIZIO ECONOMATO "GESTIONE ENTRATE"

Bolletta del 22-05-2017

Prog.Gen. 843/2017

Prog.Par. 1- 843/2017

Il sottoscritto Economo Comunale dichiara di aver ricevuto da :

PARLAPIANO TIZIANO

la somma di 52,00 (CINQUANTADUE/00)

per:

DIRITTI DI SEGRETERIA

IMPUTAZIONE ENTRATA :

Capitolo 260

Articolo 1

Gestione COMPETENZA

Diritti segreteria su certificazione urbanistica



L'ECONOMO COMUNALE
ECONOMO COMUNALE

IL RICEVENTE