



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

Comuni Associati

Carosino, Grottaglie, Fragagnano, Erchie, Lizzano, Ginosa, Castellana Grotte, Manduria, Alberobello, Faggiano, Leporano, Locorotondo, Maruggio, Monteiasi, Montemesola, Monteparano, Noci, Oria, Roccaforzata, San Giorgio Ionico, Sava, San Marzano di San Giuseppe, Pulsano, Torre Santa Susanna, Torricella, Villa Castelli, Putignano, Avetrana, Latiano, Gioia del Colle, Bitetto, Adelfia

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderbeg - 74020 Faggiano (TA)

<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI GINOSA (TA)

Piazza Marconi, 1 - 74013 - GINOSA (TA) - Tel. 099 8290111 - Fax 099 8244826

Part. IVA: Cod. Fisc. 80007530738 Cod. Istat 073007

AVVISO DI AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA: *Ai sensi dell'art. 50, comma 2-bis, del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.*

La Responsabile Unica del Progetto, Arch. Rosa GIACOMOBELLO, autorizzata ad operare in nome e per conto della Centrale Unica di Committenza c/o l'Unione dei Comuni Montedoro, in forza della vigente convenzione sul funzionamento della C.U.C. e del decreto del Sindaco del Comune di Ginosa n. 23 del 27 settembre 2024, rende noto che questa Centrale Unica di Committenza, in esecuzione della Determinazione a contrattare n. 3143 R.G. del VII Settore del Comune di Ginosa, Ente associato, ha avviato una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori.

1. STAZIONE APPALTANTE

- **Denominazione:** CUC Unione dei Comuni Montedoro (per conto del Comune di Ginosa – VII Settore Area Lavori Pubblici).
- **Indirizzo:** Vico Solitario 3, 74013 Ginosa (TA).
- **Responsabile Unico del Progetto (RUP):** Arch. Rosa Giacomobello.
- **Piattaforma telematica:** <https://montedoro.traspare.com/announcements/23377>

2. OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

- **Descrizione:** Interventi finalizzati alla realizzazione di reti di percorsi ciclabili e/o ciclopedonali in aree urbane e sub-urbane. "Percorsi ciclabili e/o ciclopedonali - Marina di Ginosa - Ciclovia Magna Grecia".
- **CUP:** D31B19000230002
- **CIG:** B9FAF0A4E7
- **CPV Principale (Lavori):** 45233162-2 (Lavori di costruzione di piste ciclabili).
- **CPV Secondario (Progettazione):** 71322000-1 (Servizi di progettazione tecnica).

3. IMPORTO DELL'APPALTO: L'importo complessivo a base di gara è pari a **€ 696.780,41**, così articolato:

A) LAVORI: € 686.180,41, oltre IVA.

- **OG 3** (Prevalente): € 657.343,38
- **OS 24** (Scorporabile): € 10.337,03
- **Oneri per la sicurezza** (non soggetti a ribasso): € 18.500,00
- *Di cui Costi della Manodopera* (non soggetti a ribasso): € 217.848,72

B) PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP: € 10.600,00 (soggetti a ribasso)



TOTALE GENERALE (A + B): € 696.780,41

Nota per la formulazione dell'offerta economica: Il ribasso dovrà essere applicato esclusivamente all'importo dei lavori al netto di sicurezza e manodopera (ovvero su € 449.831,69) e sull'importo della progettazione (€ 10.600,00), ferma restando l'intangibilità dei costi della manodopera (€ 217.848,72) e della sicurezza (€ 18.500,00).

4. DURATA

- **Progettazione esecutiva:** 30 giorni naturali e consecutivi.
- **Esecuzione lavori:** 140 giorni naturali e consecutivi.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE (SOA)

- **Categoria Prevalente:** **OG 3** (Strade, autostrade, ponti, ecc.) – **Classifica III**.
- **Categoria Scorporabile:** **OS 24** (Verde e arredo urbano) – *[Data l'esiguità dell'importo (< 150.000 €), la categoria è a qualificazione non obbligatoria e può essere eseguita dall'appaltatore qualificato in OG3 o subappaltata al 100%].*

6. REQUISITI DI PROGETTAZIONE: È richiesto il possesso dei requisiti per la prestazione di servizi di ingegneria e architettura relativi alla categoria d'opera:

- **V.02** (Viabilità, mobilità, infrastrutture di trasporto).

7. TERMINE DI PRESENTAZIONE: Le offerte dovranno pervenire tramite la piattaforma telematica entro il: **16/02/2026 alle ore 12:00**

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale della Stazione Appaltante in ottemperanza agli obblighi di pubblicità e trasparenza previsti dall'art. 50, comma 2-bis, del D. Lgs. 36/2023.

Ginosa, 16 gennaio 2026

La Responsabile Unico del Progetto

Arch. Rosa Giacomobello

