

## COMUNE DI GINOSA

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(D.Lgs. 36/2023 art. 50 comma 7, D.Lgs. 36/2023 art. 116 comma 7, D.Lgs. 36/2023 All. II. 14 art 28)

**OPERE:** FORNITURA E POSA IN OPERA DI SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA E LETTURA TARGHE SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI GINOSA

**COMMITTENTE:** COMUNE DI GINOSA

**IMPRESA:** RADE SOCIETA' COOPERATIVA

**RIFERIMENTO:** Determina dirigenziale n. 50 DEL 09.07.2024 – CONTRATTO D'APPALTO DEL 16.09.2024  
CUP: D35G22000030001 / CIG: B265EABDAD

#### Premesso

- che il Progetto principale è stato redatto da WePro s.r.l., Engineering e Consulting – Via Dante Alighieri, n. 6 Bagno a Ripoli con l'importo complessivo di € 101.563,83, di cui € 97.729,39 per Servizi e Forniture, e € 3.834,44 per oneri della sicurezza, oltre IVA;
- che la ditta Rade Società Cooperativa si è aggiudicata l'appalto per un importo contrattualizzato pari a € 81.040,44 compreso oneri della sicurezza, oltre IVA di legge – contratto del 16.09.2024.
- che è stata redatta una Variante ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c per rinvenimenti, imprevisti e non prevedibili nella fase di progettazione, dell'importo di € 11.687,48 oltre IVA sottoscritta dalle parti in data 12.12.2024
- che è stata redatta una Variante ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera b dell'importo di € 3.979,78 oltre IVA sottoscritta dalle parti in data 20.01.2025

Si comunicano i seguenti dati identificativi dei soggetti incaricati:

PROGETTISTIA			
Nome e Cognome:	Michele Bottacini	Codice Fiscale	BTT MHL 79M24 L781I
Nato/a	Verona	II	24/08/1979
Iscritto Albo/Collegio	Ingegneri di Verona	Numero	A4910
Studio in (indirizzo)	Via Dante Alighieri 6	CAP	50012
Città	Bagno a Ripoli (fi)	Telefono/Fax	0554935998
Indirizzo e-mail:	wepro@staffec.com		

DIRETTORE DELL'ESECZIONE (Tecnico asseveratore)			
Nome e Cognome:	Stefano Belli	Codice Fiscale	BLL SFN 77T25 G999N
Nato/a	Prato	II	25/12/1977
Iscritto Albo/Collegio	Geometri di Firenze	Numero	6273/17
Studio in (indirizzo)	Via Dante Alighieri 6	CAP	50012
Città	Bagno a Ripoli (fi)	Telefono/Fax	0554935998
Indirizzo e-mail:	wepro@staffec.com		



RADE soc. coop.  
Via delle Officine, 23  
75100 MATERA

WEPRO SRL

Via Dante Alighieri n. 6 - 50012 Bagno a Ripoli (FI) - Partita IVA e C.F. 06899420480  
E-mail wepro@wepro.cloud - PEC wepro@staffpec.com - Tel. (+39) 055.4935998 - www.wepro.cloud

IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI			
<b>Denominazione:</b>	RADE SOCIETA' COOPERATIVA	<b>C.F./ P. iva</b>	01260090772
<b>Legale Rappresentante</b>	Papapietro Eustachio	<b>Nato/a</b>	Bari (BA)
<b>Il</b>	27/03/1984	<b>Sede Legale</b>	Via Officine 23
<b>CAP</b>	75100	<b>Comune</b>	Matera (MT)
<b>Telefono/Fax</b>	0835 381795 / 0835 387724	<b>PEC</b>	radescarl@pec.it

## Quadro Economico

Si allega l'ultimo Quadro Economico delle opere approvato:

Descrizione	Progetto	Aggiudicazione	Variante 1	Variante 2
<b>A) LAVORI, SERVIZI E FORNITURE:</b>				
Importo lavorazioni soggetto a ribasso	97 729,39 €	97 729,39 €	97 729,39 €	97 729,39 €
Importo Variante n. 1 soggetto a ribasso			14 118,61 €	14 118,61 €
Importo Variante n. 2 soggetto a ribasso				5 037,69 €
Importo complessivo di varianti soggetto a ribasso			111 848,00 €	116 885,69 €
Ribasso d'asta del 21%	-	-20 523,17 €	-23 488,08 €	-24 545,99 €
Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	3 834,44 €	3 834,44 €	4 368,22 €	4 368,22 €
<b>Importo netto contrattuale</b>	<b>101 563,83 €</b>	<b>81 040,66 €</b>	<b>92 728,14 €</b>	<b>96 707,92 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE:</b>				
B4) Imprevisti, lavori in economia e arrotondamenti	5 154,12 €	5 154,12 €	5 154,12 €	5 154,12 €
B6-7) Spese Tecniche	13 980,00 €	13 980,00 €	13 980,00 €	13 980,00 €
B8) Inarcassa 4%	559,20 €	559,20 €	559,20 €	559,20 €
B12) IVA 22%	26 676,57 €	22 161,48 €	24 732,72 €	25 608,27 €
B13) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 comma 2 D.lgs. 36/2023) 2,00%	2 031,28 €	2 031,28 €	2 236,96 €	2 337,71 €
B14) Contributo ANAC	35,00 €	35,00 €	35,00 €	35,00 €
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>48 436,17 €</b>	<b>43 921,07 €</b>	<b>46 698,00 €</b>	<b>47 674,31 €</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA</b>	<b>150 000,00 €</b>	<b>124 961,73 €</b>	<b>139 426,14 €</b>	<b>144 382,22 €</b>
Economia di Spesa	0,00 €	25 038,27 €	10 573,86 €	5 617,78 €
<b>TOTALE COMPLESSIVO GENERALE</b>	<b>150 000,00 €</b>	<b>150 000,00 €</b>	<b>150 000,00 €</b>	<b>150 000,00 €</b>



**RADE soc. coop.**  
Via delle Officine, 23  
75100 MATERA

WEPRO SRL  
Via Dante Alighieri n. 6 - 50012 Bagno a Ripoli (FI) - Partita IVA e C.F. 06899420480  
E-mail wepro@wepro.cloud - PEC wepro@staffpec.com - Tel. (+39) 055.4935998 - www.wepro.cloud



## ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi della norma e della prassi di riferimento, in merito alla tempistica di esecuzione dei lavori, i lavori sono stati svolti come di seguito riportato.

### Consegna dei lavori

I lavori stati consegnati il giorno **11.11.2024** come da verbale in pari data firmato dall'Impresa.

### Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penale per ritardo

Per l'esecuzione dei lavori sono stati stabiliti nel contratto giorni **40** naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il **21.12.2024**.

La medesima disposizione nel contratto stabiliva una penale di **€ 81,04** per ogni giorno di ritardo (1‰ dell'importo contrattuale).

### Sospensione e ripresa dei lavori

I lavori non hanno subito sospensioni

### Proroghe

Durante l'esecuzione dei lavori sono state concesse proroghe:

A seguito di richiesta proroga da parte della ditta appaltatrice tramite PEC del 07/01/2025 la Stazione appaltante ha concesso una proroga per l'ultimazione dei lavori entro e non oltre il 31/1/2025.

### Termini dei lavori

Per effetto della suddetta proroga la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei lavori è stata stabilita per il giorno **31.01.2025**

### Ultimazione dei lavori

La Direzione dei lavori dichiarava ultimati gli stessi lavori in data 31.01.2025 e pertanto entro il tempo utile, con apposito certificato emesso in pari data.



**RADE soc. coop.**  
Via delle Officine, 23  
75100 MATERA

WEPRO SRL

Via Dante Alighieri n. 6 - 50012 Bagno a Ripoli (FI) - Partita IVA e C.F. 06899420480  
E-mail [wepro@wepro.cloud](mailto:wepro@wepro.cloud) - PEC [wepro@staffpec.com](mailto:wepro@staffpec.com) - Tel. (+39) 055.4935998 - [www.wepro.cloud](http://www.wepro.cloud)

## CONTO FINALE E CREDITO D'IMPRESA

Il conto finale dei lavori compilato in data **31.01.2025** e firmato dall'impresa senza riserve ammonta a:

CONTO FINALE DEI LAVORI	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO Contratto d'Appalto</b>	<b>92.339,70 €</b>
<b>(escluso Oneri della Sicurezza)</b>	
<b>Oneri della Sicurezza</b>	<b>4.368,22 €</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>96.707,92 €</b>
<b>ANTICIPI CORRISPOSTI</b>	<b>0,00 €</b>
<b>IMPORTO DA LIQUIDARE (oltre IVA)</b>	<b>96.707,92 €</b>

### VISITA DI CONTROLLO

Dopo avere esaminato gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Geom. Stefano Belli il giorno **31.01.2025** si è recato nel sito dei lavori alla presenza del Direttore Tecnico dell'Impresa e con essi ha proceduto alla visita delle opere eseguite. Da un attento esame delle opere realizzate, si è riscontrata una esecuzione con materiali e magisteri idonei, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali. Effettuati infine i riscontri di misurazione, si è rilevata la congruenza con quelle riportate negli atti contabili.

### REGOLARE ESECUZIONE

A seguito delle risultanze di quanto sopra premesso, il sottoscritto Direttore dell'Esecuzione Geom. Stefano Belli

#### Viste

- le leggi e regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici,

### CONSIDERATO

- che i lavori eseguiti dall'Impresa RADE Società Cooperativa corrispondono a quelli previsti dal progetto e varianti approvate;
- che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- che l'Impresa è in regola col versamento dei contributi assicurativi, così come accertato dal DURC acquisito dalla stazione appaltante;

### CERTIFICA

- che i lavori in oggetto, eseguiti dall'Impresa RADE Società Cooperativa sono stati regolarmente eseguiti;



**RADE soc. coop.**  
Via delle Officine, 23  
75100 MATELLE

- resta il credito di € 96.707,92 a cui va aggiunta l'iva (diconsi euro novantaseimilasettecentosette/92) che può pagarsi all'Impresa;
- che dalla data di emissione del presente certificato di regolare esecuzione si può procedere, con lo svincolo della garanzia definitiva di cui all'articolo 117 del d.lgs. 36/2023, nonché al pagamento come previsto dalla contabilità finale allegata.

Ginosa, 30.04.2025



Il Direttore dell'Esecuzione

CONFERMA  
del Responsabile del Procedimento

Area III - Sicurezza, Prevenzione ed Ordine Pubblico  
Il Responsabile Comm. C.  
Antonio Costantino

L'Impresa Appaltatrice

**RADE soc. coop.**  
Via delle Officine, 23  
75100 MATERA