



Città di Ginosa

Provincia di Taranto

SETTORE VII - Area Urbanistica

Piazza Marconi, 1 - C.A.P. 74013

Tel. 099 8290262 - Fax.099 8290289

E-mail : c.venneri@comune.ginosa.ta.it

Pec : suap.comuneginosa@pec.rupar.puglia.it

Pec : comune.ginosa@pec.rupar.puglia.it

Codice Fiscale: 80007530738

Partita IVA: 00852030733

OGGETTO: EMERGENZA NEVE 5-6 GENNAIO 2017 E GIORNI SEGUENTI - RELAZIONE TECNICA SUI PRIMI INTERVENTI DI SOMMA URGENZA E DANNI AL PATRIMONIO COMUNALE ED ALLE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE.

Nei giorni 5-6-7 e 8 gennaio 2017, a seguito di violente e persistenti precipitazioni nevose, il territorio del Comune di Ginosa, compresa la frazione di Marina di Ginosa, è stato completamente sommerso da una coltre di neve di spessore superiore anche al metro.

A seguito dell'allerta meteo diramato dalle autorità competenti, in data 06/01/2017 con ordinanza sindacale prot. n. 352, veniva attivato il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) per programmare e coordinare tutti gli urgenti interventi necessari per fronteggiare l'emergenza determinatasi.

Contestualmente venivano avviate tutte le attività necessarie per gli interventi urgenti di rimozione del manto nevoso dalla viabilità principale necessarie per i mezzi di pronto soccorso e per gli edifici e siti strategici comunali e sovracomunali.

Effettuati gli ordini di servizio alla ditta incaricata della raccolta rifiuti solidi urbani (in forza di quanto stabilito dal Capitolato Speciale di Appalto allegato al contratto in essere) per l'esecuzione delle operazioni di spargimento di sale nella serata del 5 gennaio 2017 antecedente la nevicata e per il successivo spalatura delle strade e constatato che tali operazioni non venivano eseguite dalla ditta contrattualmente obbligata, venivano contattate in via d'urgenza alcune imprese disponibili alla esecuzione degli interventi necessari, con le quali si concordavano i prezzi da applicare, sottoscrivendo con ognuna di esse appositi verbali di somma urgenza, ex art. 163 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e degli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii..

Gli interventi richiesti ed eseguiti dalle ditte incaricate vengono di seguito sinteticamente descritti:

- Spargimento di sale marino su tutta la viabilità comunale urbana e quella extraurbana di collegamento alla rete viaria provinciale e statale circostante;
- Interventi di soccorso a richiesta della popolazione in grave difficoltà;
- Interventi di soccorso al canile comunale;
- Interventi di spalatura della coltre nevosa e del ghiaccio sottostante;
- Interventi di apertura urgente di corsie stradali per consentire il passaggio di mezzi di soccorso;
- Organizzazione del trasporto di malati presso i centri di cura e terapia necessari;
- Acquisto di generi alimentari di prima necessità e consegna alle famiglie isolate ed impossibilitate a raggiungere i centri di approvvigionamento;
- Assistenza e collaborazione con uomini e mezzi, alle forze armate intervenute per la rimozione del manto nevoso dalle strade urbane ed extraurbane;
- Assistenza con uomini e mezzi alle aziende erogatrici di pubblici servizi durante l'esecuzione degli interventi di ripristini guasti e danneggiamenti;

- Interventi di rimozione delle lastre di ghiaccio;
- Interventi di caricamento, trasporto e smaltimento di neve e ghiaccio nei luoghi di raccolta idonei, per liberare la viabilità urbana ed extraurbana e renderla sufficientemente fruibile agli operatori e mezzi di soccorso in prima fase, ed a tutta la popolazione nella fase successiva;

Sono stati eseguiti altresì numerosi interventi sugli immobili comunali, ed in particolare:

- Palazzo comunale: Sostituzione autoclave impianto idrico danneggiata dal ghiaccio-verifica e revisione degli impianti termici in blocco in alcuni ambienti;
- Sostituzione autoclave impianto idrico presso la locale stazione di Polizia Municipale e riparazione caldaia impianto termico danneggiata ed in avaria;
- Intervento di ripristino dell'impianto termico presso il plesso scolastico Lorenzini con revisione e rimessa in esercizio della caldaia in avaria;
- Intervento di ripristino della centrale termica del plesso scolastico S.G. Bosco mediante smontaggio elemento della caldaia danneggiato, svuotamento e successivo riempimento dell'impianto termico, rimessa in esercizio e controllo di tutti gli ambienti riscaldati. Sostituzione autoclave dell'impianto idrico, danneggiata dal ghiaccio formatosi. Intervento di riparazione vaso di espansione esterno alla centrale termica, danneggiato dal ghiaccio.
- Intervento di ripristino dell'impianto idrico presso il contatore del castello feudale, danneggiato dal ghiaccio e ripristino dell'erogazione idrica;
- Controllo e revisione di tutti gli impianti termici ed idrici in tutti i plessi scolastici, con riparazioni avarie e messa in esercizio continua dei riscaldamenti a partire dal 6 gennaio continuamente fino al 16 gennaio, data di ripresa delle attività didattiche;
- Intervento di riparazione rottura tubazione esterna impianto idrico, presso l'ex plesso Carducci, vaso di espansione impianto termico;
- Intervento su impianto termico al plesso scolastico Giovanni Paolo II per rimuovere cause blocco caldaia, smontaggio e pulitura bruciatore, rimessa in esercizio e verifica corretto funzionamento;
- Intervento di riparazione impianto idrico ed antincendio presso lo stadio comunale per grossa perdita di acqua segnalata sul vano contatore e bocchetta antincendio esterni;
- Intervento di ripristino funzionalità impianto idrico presso scuola Boschetti Alberti in Marina di Ginosa, controllo e ripristino autoclave ed alimentazione serbatoio di riserva con sostituzione galleggiante e tubazione danneggiata;
- Ripristino pompa di sollevamento fogna pluviale in via Palermo e presso sottopasso Stella Maris in Ginosa Marina, andata in blocco a causa della neve e del ghiaccio;

SPESA PER INTERVENTI EMERGENZA:

Per quanto attiene le spese sostenute per gli interventi di somma urgenza per la sicurezza pubblica e la salvaguardia della pubblica e privata incolumità, con diversi ordini di servizio del C.O.C. sono state incaricate diverse ditte specializzate riportate nella seguente tabella:

n.progr.	Impresa incaricata	Sede Impresa	Verbale somma urgenza	Numero mezzi impiegati	Ribasso prezzo su Prezziario di riferimento
1	BOZZA Francesco	Ginosa(TA)	06/01/2017	8	10%
2	I.C.B. S.r.l.	Ginosa(TA)	06/01/2017	17	10%
3	BITETTI EDILSCAVI S.r.l.	Ginosa(TA)	06/01/2017	9	10%
4	MODERNA EDILIZIA S.r.l.s.	Ginosa(TA)	06/01/2017	1	10%
5	VINCI RAIMONDO	Ginosa(TA)	06/01/2017	6	10%
6	MAGGI VITO	Ginosa(TA)	06/01/2017	2	10%
7	DEMITO S.n.c. di Demito Vito & C.	Ginosa(TA)	06/01/2017	3	10%
8	VAVALLO Pasquale	Ginosa(TA)	06/01/2017	-	10%
9	PIZZULLI Marcello	Ginosa(TA)	07/01/2017	3	10%
10	MEDITERRANEA BETON S.r.l.	Ginosa(TA)	09/01/2017	3	10%
11	CAVECON S.r.l.	Ginosa(TA)	10/01/2017	4	10%
12	SOC.COOP. GALANTE	Ginosa(TA)	11/01/2017	5	10%
13	BITELLA S.r.l.	Ginosa(TA)	14/01/2017	3	10%
14	VERDE & OLTRE S.r.l.	Ginosa(TA)	14/01/2017	3	10%
				Totale mezzi 67	

Le suddette imprese, con impiego di uomini e mezzi hanno effettuato le operazioni di Spalatura neve e ghiaccio, spargimento sale ed altri servizi in somma urgenza, i cui costi sono di seguito riportati:

CITTA' DI GINOSA (TA)
ART. 163 D. LVO 50/2016
SOMMA URGENZA PER FAR FRONTE ALLE PRECIPITAZIONI NEVOSE DEL 06-07-08 GENNAIO 2017
QUADRO TECNICO ECONOMICO

DITTA / OPERATORE ECONOMICO		IMPORTO INTERVENTI	RIBASSO %	IMPORTO RIBASSO	IMPORTO INTERVENTI AL NETTO DEL RIBASSO	IVA (22%)	IMPORTO COMPLESSIVO
1 BOZZA FRANCESCO - D.S. 07 COC DEL 06/01/2017		15802.55	10%	1580.25	14222.29	3128.90	17351.19
2 ICB - D.S. 08 COC DEL 06/01/2017		39340.34	10%	3934.03	35406.31	7789.39	43195.70
3 BITETTI EDILSCAVI SRL - D.S. 08 COC DEL 06/01/2017		19532.04	10%	1953.20	17578.84	3867.34	21446.18
4 MODERNA EDILIZIA SRLS - D.S. 08 COC DEL 06/01/2017		3603.84	10%	360.38	3243.46	713.56	3957.02
5 VINCI RAIMONDO - D.S. 08 COC DEL 06/01/2017		15879.61	10%	1587.96	14291.64	3144.16	17435.80
6 MAGGI VITO - D.S. 08 COC DEL 06/01/2017		2792.12	10%	279.21	2512.91	552.84	3065.75
7 DEMITO SNC DI DEMITO VITO & C. - D.S. 08 COC DEL 06/01/2017		8556.87	10%	855.69	7701.18	1694.26	9395.44
8 MEDITERRANEA BETON SRL - D.S. 34 COC DEL 09/01/2017		15297.82	10%	1529.78	13768.04	3028.97	16797.01
9 CAVECON SRL - D.S. 51 COC DEL 10/01/2017		3117.30	10%	311.73	2805.57	617.23	3422.80
10 SOC. COOP. GALANTE - D.S. 40 COC DEL 11/01/2017		9480.27	10%	948.03	8532.24	1877.09	10409.33
11 PIZZULLI MARCELLO - D.S. 50 COC/N/GM DEL 07/01/2017		2714.86	10%	271.49	2443.37	537.54	2980.91
12 VAVALLO PASQUALE - D.S. 55 COC DEL 06/01/2017		2894.40	10%	289.44	2604.96	573.09	3178.05
13 BITELLA SRL - D.S. 57 COC DEL 14/01/2017		11361.92	10%	1136.19	10225.73	2249.66	12475.39
14 VERDE & OLTRE SRL - D.S. 59 COC DEL 14/01/2017		1468.53	10%	146.85	1321.68	290.77	1612.45
A1 SOMMANO GLI INTERVENTI	EURO	151842.46		15184.25	136658.22	30064.80	166723.02
A2 SOMMANO I RIBASSI		15184.25					
A IMPORTO TOTALE INTERVENTI AL NETTO DEL RIBASSO		136658.22					
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE							
B1 IVA SUI LAVORI (A)	22%	30064.81					
B2 PER FORNITURE IN ECONOMIA: SALE DA DISGELO							
B3 -DITTA BOZZA FRANCESCO 30 t (300 q.li)		6000.00					
B4 -DITTA CAVECON SRL 3000 kg (30 q.li)		600.00					
IVA SU FORNITURE IN ECONOMIA (B2)	22%	1452.00					
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE		36116.81					
IMPORTO TOTALE DI PERIZIA	EURO	174775.03					

STIMA SOMMARIA PROVVISORIA DEI DANNI AL PATRIMONIO PUBBLICO

Dalla verifica preliminare effettuata dagli uffici, sia durante le precipitazioni nevose che nei giorni immediatamente successivi, sono stati stimati i danni di seguito sinteticamente riportati:

a) INFRASTRUTTURE VIARIE

- Strade urbane di Ginosa centro e Marina di Ginosa: tappetino d'usura danneggiato dal manto nevoso e dall'azione meccanica dei mezzi pesanti utilizzati per la spalatura neve e successiva rimozione lastre di ghiaccio; griglie di raccolta acque bianche, chiusini di pozzetti, cordoni di delimitazione marciapiedi, tratti di marciapiedi, danneggiati dal transito dei mezzi pesanti e dagli strumenti meccanici di rimozione della coltre nevosa;
- Strade urbane coperte da basolato, danneggiato dal transito mezzi pesanti e dall'azione di rimozione della neve e del ghiaccio;
- Strade extra urbane: danni allo strato drenante superficiale, provocati dal manto nevoso e dall'azione meccanica dei mezzi pesanti utilizzati per la spalatura neve e successiva rimozione lastre di ghiaccio; danni alle cunette laterali;

Importo stimato per i ripristini: € 300.000,00 (euro duecentomila);

b) EDILIZIA SCOLASTICA

- Plesso scolastico S. Giovanni Bosco in piazza Nusco: Rottura elemento caldaia della centrale termica; rottura alcuni pluviale ed infiltrazioni in alcuni ambienti al piano ultimo; rottura dell'autoclave pompaggio impianto idrico; rottura galleggiante vaso di espansione e tubazioni esterne di collegamento; Distacchi di intonaco e rivestimento esterno, rottura cornici e decorazioni esterne;

- Plesso scolastico "Calò" in viale Martiri d'Ungheria: Rottura tubazioni idriche esterne; avaria all'impianto termico per il congelamento tubature; Infiltrazioni in alcuni ambienti al piano ultimo;
- Plesso scolastico "Morandi" in via Morandi: avaria impianto termico; rottura tubazioni esterne impianto idrico danneggiato dal gelo; rottura pannelli recinzione metallica divelta dal carico della neve; Infiltrazioni in alcuni ambienti al piano ultimo;
- Plesso scolastico "Lorenzini" in via Salento: Avaria caldaia impianto termico bloccata per il gelo; Distacchi di intonaco e rivestimenti da pareti esterne e cornicioni; Infiltrazioni dal solaio di copertura e su tratti di muratura perimetrale;
- Plesso scolastico "Lombardo-Radice" in via Fornaci-via Orti: Rottura impianto idrico per congelamento tubazioni esterne; avaria all'impianto termico per congelamento impianto; Distacchi di intonaco esterno ed infiltrazioni dal solaio in alcuni ambienti; danneggiamento pavimentazione esterna piazzali;
- Plesso scolastico "Giovanni Paolo II" in via Costa della Crognola: Avaria all'impianto di riscaldamento ed alla caldaia; avaria all'impianto idrico per tubazioni gelate; Infiltrazioni all'ultimo solaio;
- Plesso scolastico "G. Deledda" in via della Pace: Rottura tubazioni esterne di alimentazione impianto idrico; Avaria impianto antincendio per rottura tubazione e danneggiamento pompe; Infiltrazioni alla Palestra ed in alcuni ambienti ai piani superiori; Rotture pluviali per neve e ghiaccio;
- Edificio scolastico "G.Carducci" in corso Vittorio Emanuele: rottura tubazioni esterne impianto idrico, rottura vaso di espansione, rottura contatore acqua; distacco calcinacci da facciate esterne e cornicioni;
- Plesso scolastico "R. Leone" in viale Pitagora-Marina di Ginosa: Distacco calcinacci e rivestimenti alla palestra; distacco calcinacci per infiltrazioni sulle pareti; infiltrazioni in alcuni ambienti ai piani superiori; Danneggiamento recinzione esterna in muratura; Avaria impianto termico ed impianto idrico per gelo e ghiaccio;
- Plesso scolastico "Boschetti-Alberti" in via della Pineta a marina di Ginosa: avaria all'impianto idrico per rottura tubazioni esterne; avaria alla caldaia per il gelo;
- Plesso scuola dell'infanzia di via Baldari- Marina di Ginosa: Infiltrazioni su alcune pareti esterne e sul solaio ultimo;

Importo stimato per i ripristini: €. 500.000,00 (euro cinquecentomila);

c) ALTRI EDIFICI PUBBLICI

- Museo civico di via Vittorio Emanuele a Ginosa: infiltrazioni dal tetto e da alcune pareti esterne;
- Centro polivalente per anziani di via Roma a Ginosa: infiltrazioni dal solaio ultimo e dalle pareti esterne; distacco diffuso di pavimentazioni dei balconi esterni; caduta di calcinacci da solette balconi e facciate esterne; intonaco esterno e rivestimenti danneggiati: avaria all'impianto di sollevamento(ascensore); avaria alla caldaia impianto termico; avaria all'impianto idrico per gelo e tubature ghiacciate;
- Sede Municipio di piazza Marconi: Infiltrazioni in ambienti solaio ultimo; danneggiamento intonaco esterno facciate e cornicioni; avaria impianto termico; avaria impianto idrico per rottura autoclave e tubature sala centrale idrica;
- Cimitero comunale di Ginosa: danneggiamento di muretti di contenimento per la spinta degli alberi dovuta alle raffiche di vento e neve; danneggiamento delle tubature idriche esterne; distacco di intonaco dai muri di cinta e dai locali di servizio e chiesetta cimiteriali; danneggiamento impianti elettrici; infiltrazioni nella chiesetta, negli uffici e nell'obitorio;

- Immobile ex Centro Aggregazione Giovanile in Piazza Vecchia a Ginosa: Danneggiamento del manto di copertura di tegole e degli intonaci esterni; infiltrazioni dai tetti e dalle pareti esterne per distacco di intonaco;
- Teatro “Alcanices” di Corso Vittorio Emanuele: Avaria all’impianto termico ed idrico per rottura tubazioni; danneggiamento del manto di copertura e delle pareti perimetrali con infiltrazioni e caduta di intonaco e calcinacci;
- Castello feudale di corso Vittorio Emanuele (bene tutelato): Rottura dell’impianto idrico esterno di alimentazione del castello, rottura contatore generale AQP;
- Torre dell’Orologio di Piazza Orologio in Ginosa (bene tutelato): Caduta di calcinacci e danneggiamento delle pareti perimetrali, cornicioni e elementi architettonici esterni;
- Mattatoio Comunale di via Puglie a Ginosa: infiltrazioni dai solai, caduta calcinacci;
- Caserma dei Carabinieri in via Caduti di Nassyrya in Ginosa: infiltrazioni dalle coperture, avaria all’impianto termico, rottura tubazioni impianto idrico esterno;
- Caserma dei carabinieri in viale Fiume a Marina di Ginosa: Infiltrazioni solaio ultimo, danneggiamento recinzione esterna;
- Sede comando Polizia Municipale in via Quarto: Infiltrazioni dal solaio ultimo; avaria impianto termico e rottura caldaia per ghiaccio; rottura autoclave impianto termico per ghiaccio; Distacco di parti di intonaco da cornicioni e pareti esterne;
- Immobile ex Tribunale in via Poggio: Infiltrazioni dal solaio ultimo; avaria impianto termico; caduta calcinacci da facciata esterna e cornicioni;
- Immobile deposito comunale di via Cavese a Ginosa: Caduta calcinacci ed infiltrazioni da solaio di copertura;
- Palazzo delegazione comunale di Marina di Ginosa piazza Indipendenza: Infiltrazioni dal solaio di copertura; avaria impianto idrico; danneggiamento di cornicioni e caduta calcinacci pareti esterne;

Importo stimato per i ripristini: € 300.000,00 (euro trecentomila);

d) IMPIANTI SPORTIVI

- Palazzetto dello sport in via Palatrasio: infiltrazioni dalle coperture e dalle pareti perimetrali; danneggiamento pavimentazioni esterne;
- Stadio comunale “T.Miani” in via Montescaglioso a Ginosa: rottura impianto idrico ed antincendio; infiltrazioni locali spogliatoi dalle soprastanti coperture; danneggiamento del tappeto di gioco sintetico; Danneggiamento piazzali e pavimentazioni esterne;
- Campo di calcetto in viale Pitagora a Marina di Ginosa: infiltrazioni spogliatoi, caduta calcinacci, danneggiamento pareti esterne e coperture;

Importo stimato per i ripristini: € 50.000,00 (euro cinquantamila);

e) VERDE PUBBLICO E PATRIMONIO FORESTALE COMUNALE:

- Pineta Regina a Marina di Ginosa: (caduta e rottura pini, danni al parco avventura, alle staccionate e attrezzature ludiche e didattiche);
- Pinete comunali di Murgia san Pellegrino e zona San Felice (rottura rami, caduta alberi e danneggiamento staccionate);
- Alberi nel centro urbano e piazze di Ginosa centro e marina di Ginosa: caduta alberi sradicati ed incrinati, rottura rami.

Importo stimato per ripristini € 60.000,00 (euro sessantamila,00)

f) INFRASTRUTTURE A RETE

- Rete idrica urbana Acquedotto Pugliese: rottura contatori, rottura tubazioni rete principale e secondarie;

- Pubblica Illuminazione: rottura corpi illuminanti a Ginosa e Marina di Ginosa, avaria quadri elettrici e cavidotti per ghiaccio e gelo, danneggiamento pali di pubblica illuminazione;
- Fogna bianca; tombini fognari divelti, griglie e caditoie danneggiate dal passaggio mezzi pesanti e rimozione neve e ghiaccio;
- Fontana e fontanine pubbliche: rottura contatori e tubazioni esterne;
- Chiusini e tombini di acqua e fogna: elementi divelti o rotti dal passaggio di mezzi pesanti e dalla spalatura di neve e ghiaccio;

Importo spesa stimata per ripristini € 150.000,00

La situazione dei danni su riportata e derivata da una prima sommaria ricognizione dei luoghi nell'immediato periodo seguito alla rimozione del manto nevoso e del ghiaccio, è da intendersi provvisoria e suscettibile di variazioni a seguito di più approfondite verifiche da effettuare prossimamente per ciascun immobile od infrastruttura di proprietà comunale.

La presente relazione viene trasmessa al sig. Sindaco ed alla Giunta Comunale per i provvedimenti consequenziali di propria competenza.

Ginosa, 19/01/2017

Il responsabile del VII Settore
Arch. Cosimo Veneri

