



**Città di Ginosa**  
**(Provincia di Taranto)**

## **Variante al Piano di lottizzazione**

**adottato con DCC n. 102 del 23 ottobre 1995 ed approvato con DCC n. 55 del 30 agosto 1999,  
convenzionato con rogito rep. n. 177723**

**Esecuzione sentenza Consiglio di Stato n. 4719/2023**

Elaborato

## **ET.5 Screening Valutazione di Incidenza Ambientale**

**Società Bluserena S.p.A.**  
**Via Caravaggio, 125**  
**65125 Pescara (PE)**  
**C.F e P.IVA 01695910685**

Sindaco  
Vito Parisi

Responsabile del VII Settore - Area S.U.A.P. - Patrimonio  
arch. Cosimo Venneri

Responsabile del X Settore - Area Pianificazione e Edilizia  
arch. Antonio Gallitelli

Elaborazione

Arch. Nicola F. Fuzio (Studio Associato Fuzio)  
Collaborazione

Arch. Natalia Corcella – Dr. Francesco Pio Pugliese

<b>FORMAT DI SUPPORTO SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – PROPONENTE**</b>	
<p>Oggetto P/P/P/I/A:</p>	<p>Esecuzione Sentenza Consiglio di Stato n. 04719/2023 del 10/05/2023. Proposta di variante al Piano di Lottizzazione rispettivamente adottato ed approvato dal Consiglio Comunale di Ginosa con Delibera n.102 del 23 ottobre 1995 e D.C.C. n. 55 del 30 agosto 1999</p>
<p><input checked="" type="checkbox"/> Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06)</p> <p><input type="checkbox"/> Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06)</p> <p>Il progetto/intervento ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, II bis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.</p> <p><input type="checkbox"/> Si indicare quale tipologia: .....</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> No</p> <p>Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche?</p> <p><input type="checkbox"/> Si indicare quali risorse: .....</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> No</p> <p>Il progetto/intervento è un'opera pubblica?</p> <p><input type="checkbox"/> Si</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)</p> <p><input type="checkbox"/> <i>PROPOSTE PRE-VALUTATE ( VERIFICA DI CORRISPONDENZA )</i></p>	
<p>Tipologia P/P/P/I/A:</p>	<p><input type="checkbox"/> <i>Piani faunistici/piani ittici</i></p> <p><input type="checkbox"/> <i>Calendari venatori/ittici</i></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <b><i>Piani urbanistici/paesaggistici</i></b></p> <p><input type="checkbox"/> <i>Piani energetici/infrastrutturali</i></p> <p><input type="checkbox"/> <i>Altri piani o programmi.....</i></p> <p><input type="checkbox"/> <i>Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001</i></p> <p><input type="checkbox"/> <i>Realizzazione ex novo di strutture ed edifici</i></p> <p><input type="checkbox"/> <i>Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti</i></p> <p><input type="checkbox"/> <i>Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua</i></p> <p><input type="checkbox"/> <i>Attività agricole</i></p> <p><input type="checkbox"/> <i>Attività forestali</i></p> <p><input type="checkbox"/> <i>Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari etc.</i></p> <p><input type="checkbox"/> <i>Altro (specificare)</i></p>

Proponente:	Società Bluserena SPA con sede in Via Caravaggio 125 Pescara
-------------	--

**SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE**

Regione: Puglia Comune: Ginosa Prov.: Taranto Località/Frazione: Ginosa Marina Località Torre Mattoni Indirizzo:	<i>Contesto localizzativo</i> <input type="checkbox"/> Centro urbano <input checked="" type="checkbox"/> <b>Zona periurbana</b> <input type="checkbox"/> Aree agricole <input type="checkbox"/> Aree industriali <input type="checkbox"/> Aree naturali <input type="checkbox"/> .....
---	--

Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i>	Foglio 143	P.Illa 543 ed altre		

Coordinate geografiche: <i>(se utili e necessarie)</i>	LAT.	40°24'20.9"N			
	S.R.: .....	LONG.	16°51'48.2"E		

Nel caso di **Piano o Programma**, descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti:

oggetto della variante al PdL/1999 è esclusivamente l'ottemperanza alla Sentenza del Consiglio di Stato n.04719/2023 pubblicata in data 10/05/2023, con cui viene intimato al Comune di Ginosa ed alla società proprietaria contro interessata "... di consentire l'accesso al mare e al Lago Salinella e di conservare il camminamento per Torre Mattoni" (punto 13 del dispositivo); in estrema sintesi, i giudici hanno rilevato vizi formali sull'iter procedurale che ha portato alla approvazione e convenzionamento del PdL e, di conseguenza, hanno rilevato l'esigenza di riapprovare il PdL, di integrare la convenzione urbanistica già sottoscritta e di "ripristinare" il collegamento (percorso) di accesso al sito di Torre Mattoni (ad ovest del villaggio) ed al Lago Salinella ed al mare (ad est del villaggio)

**SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000**

**SITI NATURA 2000**

<b>SIC</b>	cod.	IT IT9130006	<i>Pineta dell'arco ionico</i>
		IT _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _	
<b>ZSC</b>	cod.	IT _ _ _ _ _	<i>denominazione</i>
		IT _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _	
<b>ZPS</b>	cod.	IT _ _ _ _ _	<i>denominazione</i>
		IT _ _ _ _ _	

	IT _____	
<p>È stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito/i Natura 2000 ?    <input checked="" type="checkbox"/> Si    <input type="checkbox"/> No</p> <p>Citare, l'atto consultato:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Regolamento Regionale n. 12 del 10 maggio 2017: Modifiche e Integrazioni al Regolamento Regionale 10 maggio 2016, n. 6 "Regolamento recante Misure di Conservazione ai sensi delle Direttive Comunitarie 2009/147 e 92/43 e del DPR 357/97 per i Siti di Importanza Comunitaria (SIC)" - Misure di conservazione (All. 1 allo schema di regolamento)</li> </ul>		
<p><b>2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?</b></p> <p><input type="checkbox"/> Si    <input checked="" type="checkbox"/> No</p>	<p><b>Aree Protette ai sensi della Legge 394/91:</b> EUAP _____</p> <p>.....</p> <p>Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (se disponibile e già rilasciato):</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
<p><b>2.2 - Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:</b></p>		
<p>- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: ..... ( _ metri)</p> <p>- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: ..... ( _ metri)</p> <p>- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: ..... ( _ metri)</p> <p>Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??</p> <p style="text-align: right;"><input type="checkbox"/> Si    <input type="checkbox"/> No</p> <p>Descrivere:</p> <p>.....</p> <p>.....</p>		
<p><b>SEZIONE 3 – SCREENING MEDIANTE VERIFICA DI CORRISPONDENZA DI PROPOSTE PRE-VALUTATE</b></p>		
<p>Si richiede di avviare la procedura di Verifica di Corrispondenza per P/P/P/I/A pre-valutati?</p> <p><input type="checkbox"/> Si    <input checked="" type="checkbox"/> No</p> <p><i>Se, Sì, il presentare il Format alla sola Autorità competente al rilascio dell'autorizzazione finale del P/P/P/I/A, e compilare elementi sottostanti. Se No si richiede di avviare screening specifico.</i></p>		
<p><b>PRE-VALUTAZIONI – per proposte già assoggettate a screening di incidenza</b></p>		
<p><b>PROPOSTE PRE-VALUTATE:</b></p> <p><b>Si dichiara</b>, assumendosi ogni responsabilità, che il piano/progetto/intervento/attività rientra</p>		<p><i>Se, Sì, esplicitare in modo chiaro e completo il riferimento all'Atto di pre-valutazione nell'ambito del quale il P/P/P/I/A rientra nelle tipologie</i></p>

<p>ed è conforme a quelli già <b>pre-valutati</b> da parte dell’Autorità competente per la Valutazione di Incidenza, e pertanto non si richiede l’avvio di uno screening di incidenza specifico?</p> <p><i>(n.b.: in caso di risposta negativa (NO), si richiede l’avvio di screening specifico)</i></p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>	<p><i>assoggettate positivamente a screening di incidenza da parte dell’Autorità competente per la V.Inc.A:</i></p> <p>Valutazione di Impatto Ambientale DD n. 264 del 14/12/2001</p> <p>Valutazione di incidenza Ambientale DD prot AOO_089/8956 del 22/09/2011</p>
--	---	--

**SEZIONE 4 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGETTARE A SCREENING**

**RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A**

Oggetto della variante al PdL/1999 è la mera ottemperanza alla Sentenza del Consiglio di Stato n.04719/2023 pubblicata in data 10/05/2023, con cui viene intimato al Comune di Ginosa ed alla società proprietaria controinteressata “... di consentire l’accesso al mare e al Lago Salinella e di conservare il camminamento per Torre Mattoni” (punto 13 del dispositivo). In estrema sintesi, i giudici hanno rilevato vizi formali sull’iter procedurale che ha portato alla approvazione e convenzionamento del PdL e, di conseguenza, hanno rilevato l’esigenza di riapprovare, di integrare la convenzione urbanistica già sottoscritta e di “ripristinare” il collegamento (percorso) di accesso al sito di Torre Mattoni ad ovest del villaggio ed al Lago Salinelle ed al mare ad est del villaggio.

La società ha formulato diverse ipotesi, condividendone i contenuti con il Comune di Ginosa nei diversi tavoli tecnici. In particolare, durante il tavolo tecnico del 18/07/2023, la società ha proposto un progetto di valorizzazione ed attrezzamento dei percorsi di accesso a Torre Mattoni ed al Lago Salinelle verso il mare, attraverso la valorizzazione dei percorsi esistenti e la realizzazione di nuovi percorsi.



*L’ipotesi progettuale presentata durante il tavolo tecnico del 18/07/2023*

Valutate le riserve espresse dal Comune sull'ipotesi progettuale (in relazione alle complessità procedurali ed autorizzative derivanti dal progetto e conseguente tempistica dilatata per la realizzazione), in fase di rimodulazione del progetto sono stati effettuati approfondimenti su atti documentali relativi e progetti realizzati ed in corso, riscontrati con specifici sopralluoghi.

A valle degli approfondimenti, è stata rilevata l'esistenza nell'area di proprietà, di una serie di percorsi esistenti e realizzati in attuazione di progetti approvati e dotati di tutti i pareri di carattere paesaggistico ed ambientale che, messi a sistema ed opportunamente collegati tra di loro (con la realizzazione di modeste opere), soddisfano pienamente i disposti della Sentenza 04719/2023.

La nuova soluzione progettuale, presentata all'Amministrazione Comunale durante l'ultimo tavolo tecnico del 10/11/2023, in estrema sintesi prevede:

- a. per l'accesso a Torre Mattoni: l'utilizzo del percorso esistente di proprietà della società Bluserena (ma impropriamente utilizzato dagli utenti del campeggio limitrofo al villaggio) opportunamente valorizzato con un modesto intervento di manutenzione ordinaria con opere (percorso realizzato a seguito della DIA prot. 14212 del 24 aprile 2006; ed autorizzato con "Nulla osta" paesaggistico 14212 del 11/05/2006, ratificato dalla Soprintendenza con nota prot. 5810 del 16/06/2006);
- b. il più articolato percorso pubblico per l'accesso al Lago Salinella ed al mare, sarebbe soddisfatto con la messa a sistema di una serie di tratti già esistenti e la realizzazione di modeste opere di collegamento; ovvero con l'utilizzo:
  - del percorso esistente realizzato a seguito della prescrizione VIA n. 264 del 14/12/2001 (mitigazioni ambientali con previsione di percorso naturalistico), opportunamente collegato (con minime opere) con l'area di proprietà pubblica (già ceduta in fregio alla strada pubblica in sede di convenzionamento del PdL);
  - da collegarsi con un tratto del percorso esistente attualmente utilizzato dagli utenti del villaggio;
  - da collegarsi con il percorso esistente realizzato con fondi PSR 2007-2013 che corre lungo il confine di proprietà della scrivente società;
  - fino a congiungersi (in area demaniale), con il percorso già finanziato nel POR Puglia 2014-2020 denominato "Riqualificazione del Paesaggio Costiero di Marina di Ginosa".

Tutti i percorsi esistenti e/o in progetto sono stati realizzati o sono in fase di realizzazione in forza di titoli edili ed autorizzazioni paesaggistiche ed ambientali puntualmente indicate nell'elaborato "EG.5 Variante al PdL: individuazione dei percorsi esistenti e di previsione" come per le modeste opere preiste, e nello specifico:

#### Percorso per accesso al sito "Torre Mattoni"

- Tipologia di percorso: percorso esistente
- Intervento previsto nella variante al PdL: manutenzione ordinaria con opere
- Intervento realizzato a seguito della DIA (di variante finale) prot. 14212 del 24 aprile 2006
- Autorizzato con "Nulla osta" paesaggistico 14212 del 11/05/2006, ratificato dalla Soprintendenza con nota prot. 5810 del 16/06/2006

#### Percorso per accesso al mare ed al Lago Salinelle

##### Primo tratto

- Tipologia di percorso: percorso parzialmente esistente da completare
- Intervento previsto nella variante al PdL: manutenzione ordinaria con opere e completamento
- Intervento realizzato a seguito di prescrizione VIA n. 264 del 14/12/2001 (mitigazioni ambientali con previsione di percorso naturalistico)

##### Secondo tratto

- Tipologia di percorso: percorso esistente
- Intervento previsto nella variante al PdL: manutenzione ordinaria
- Percorso realizzato con Dia prot. 13083 del 10/04/2006 ed autorizzato con: determina n. 653 del 23/05/2006 "nulla osta" sul vincolo idrogeologico; autorizzazione paesaggistica prot. 13083 del 11/05/2006 e parere Soprintendenza BAPPSAE prot. 5809 del 07/07/2006; Dia prot. 13083 del 10/04/2006
- Ponticello realizzato con Dia prot. 14042 del 20/04/2006 ed autorizzato con: determina n. 653 del 23/05/2006 "nulla osta" sul vincolo idrogeologico; autorizzazione Regione Puglia Genio Civile prot. 2731 del 09/05/2006; autorizzazione paesaggistica prot. 14042 del 11/05/2006 e parere Soprintendenza BAPPSAE prot. 5193 del 16/06/2006

##### Terzo tratto

- Tipologia di percorso: percorso esistente
- Intervento previsto nella variante al PdL: manutenzione ordinaria
- Percorso finanziato con fondi PSR 2007-2013, realizzato con DIA prot. 18247 del 16/06/2011 ed autorizzato con: autorizzazione paesaggistica prot. 18247 del 07/02/2012; determina n. 25900 del 19/10/2011 "nulla osta" sul Vincolo idrogeologico; determinazione sulla valutazione di incidenza prot AOO\_089/8956 del 22/09/2011



Stralcio dell'elaborato "EG.5 Variante al PdL individuazione dei percorsi esistenti e di previsione" della variante proposta

Ed infine, nel progetto è stata evidenziata la assoluta coerenza e continuità del percorso previsto verso il Lago Salinelle ed il mare, con il progetto denominato "Riquilificazione del Paesaggio Costiero di Marina di Ginosa"; finanziato con POR Puglia 2014-2020 Asse VI Azione 6.6- Sub Azione 6.6 A ed autorizzato con "Provvedimento autorizzatorio unico regionale (PAUR) ai sensi dell'art. 27 bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i." concluso con Determinazione del Dirigente Sezione Autorizzazioni ambientali del 02/02/2022 n. 30 pubblicato sul BURP n.17.



Stralcio dell'elaborato "EG.6.3 Percorso Torre mattoni: fotosimulazioni" della variante proposta



Stralcio dell'elaborato "EG.6.3 Percorso Lago Salinelle e mare tratto di nuova previsione: fotosimulazioni" della variante proposta

**4.3 - Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata**  
*(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)*

<input checked="" type="checkbox"/> File vettoriali/shape della localizzazione dell’P/P/P/I/A <input type="checkbox"/> Carta zonizzazione di Piano/Programma <input type="checkbox"/> Relazione di Piano/Programma <input type="checkbox"/> Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere <input type="checkbox"/> Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere <input type="checkbox"/> Documentazione fotografica <i>ante operam</i>	<input type="checkbox"/> Eventuali studi ambientali disponibili <input checked="" type="checkbox"/> <b>Sovrapposizione delle opere in progetto con la i perimetri degli habitat di interesse comunitario di cui alla DGR 2442/2018</b> <input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici: ..... <input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici: ..... <input type="checkbox"/> Altro: ..... <input type="checkbox"/> Altro: .....
--	---

<b>4.2 - CONDIZIONI D’OBBLIGO</b> <i>(n.b.: da non compilare in caso di screening semplificato)</i>	Se, <b>Si</b> , il proponente si assume la piena responsabilità dell’attuazione delle Condizioni d’Obbligo riportate nella proposta.  Riferimento all’Atto di individuazione delle Condizioni d’Obbligo: ..... .....	Condizioni d’obbligo rispettate: ➤ ..... ➤ ..... ➤ ..... ➤ ..... ➤ ..... ➤ .....
Il P/P/P/I/A è stato elaborato ed è conforme al rispetto della <b>Condizioni d’Obbligo?</b>  <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Se, <b>No</b> , perché: ..... ..... ..... .....	

**SEZIONE 5 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA’**  
*(compilare solo parti pertinenti)*

È prevista trasformazione di uso del suolo?	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> PERMANENTE	<input type="checkbox"/> TEMPORANEA
---	-----------------------------	--	-------------------------------------	-------------------------------------

Se, **Si**, cosa è previsto:  
 .....  
 .....

Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi?	<input checked="" type="checkbox"/> <b>SI</b> <input type="checkbox"/> NO	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> <b>NO</b>
--	--	--	--



Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: modeste opere di collegamento per uno dei percorsi esistenti		Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: ..... .....	
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.?  <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> <b>NO</b>		Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: ..... ..... .....	
È necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> <b>NO</b>	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: ..... .....		Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: ..... .....	
È previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale?  <input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b> <input type="checkbox"/> No		Se, <b>Si</b> , descrivere:  Quanto già descritto nella Sezione IV della scheda	
<b>Specie vegetali</b>	È previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali?  <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> <b>NO</b>	Se, <b>SI</b> , descrivere: ..... .....	
La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)?  <input checked="" type="checkbox"/> <b>SI</b> <input type="checkbox"/> NO		Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali?  <input checked="" type="checkbox"/> <b>SI</b> <input type="checkbox"/> NO  Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: Piantumazione di essenze autoctone per la nelle fasce perimetrali dei percorsi quali Lentisco Pistacia lentiscus, Ginestra Cytisus <i>scoparius</i> , Ginepro Juniperus communis	

<b>Specie animali</b>	<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>	<p>Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>Se, <b>Si</b>, cosa è previsto:</p> <p>..... ..... .....</p> <p>Indicare le specie interessate: .....</p>	
<b>Mezzi meccanici</b>	<p>Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento</p>	<p>➤ <del>Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra:</del></p> <p>➤ <del>Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asfaltatori, rulli compressori):</del></p> <p>➤ <del>Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni):</del></p>	<p>..... ..... ..... .....</p>
		<p>È previsto l'utilizzo di soli mezzi leggeri per il trasporto dei materiali. I movimenti terra previsti, di lieve entità, saranno realizzati con trivelle a mano e con piccoli escavatori gommati.</p>	
<b>Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti</b>	<p>La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>	<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore?</p> <p style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/> SI   <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Descrivere:</p> <p>La realizzazione delle opere previste non comporterà nessuna variazione rispetto all'attuale assetto e stato dei luoghi, che deriva da opere realizzate attraverso l'attuazione di un PdL che ha scontato procedure di verifica ambientale (VIA) e sistemi di monitoraggio ambientale certificato.</p>	
<b>Interventi edilizi</b>		<p><input checked="" type="checkbox"/> Permesso a costruire <input type="checkbox"/> Permesso a costruire in sanatoria <input type="checkbox"/> Condono <input type="checkbox"/> DIA/SCIA <input type="checkbox"/> Altro .....</p>	<p>Estremi provvedimento o altre informazioni utili: PdL approvato con DCC n.55/99 CE n.28/2002 AE n.33/2002 PdC n.03/2003 PdC n.6/2006</p>
<p>Per interventi edilizi su strutture preesistenti</p> <p>Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento</p>			
<b>Manifestazioni</b>			

Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc.	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Numero presunto di partecipanti:</li> <li>➤ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.):</li> <li>➤ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali):</li> <li>➤ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici:</li> </ul>	
--	--	--

<b>Attività ripetute</b>	Descrivere:
L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni?  <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	..... ..... ..... ..... ..... .....
La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A?  <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No  Se, Sì, allegare e citare precedente rere in "Note".	Possibili varianti - modifiche: ..... ..... ..... ..... Note: ..... ..... .....

**SEZIONE 6 - CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A**

Descrivere: il cronoprogramma per l'attuazione delle opere previste nella variante necessita di un approfondimento progettuale che non è possibile anticipare in questa fase del procedimento. Essendo opere di minima entità, possono essere assimilate a "manutenzione ordinaria" o "manutenzione straordinaria" dei percorsi esistenti, la cui esecuzione è ipotizzabile in un quattro settimane di lavorazione	Leggenda:  <input type="checkbox"/> ..... <input type="checkbox"/> ..... <input type="checkbox"/> ..... <input type="checkbox"/> .....
--	---

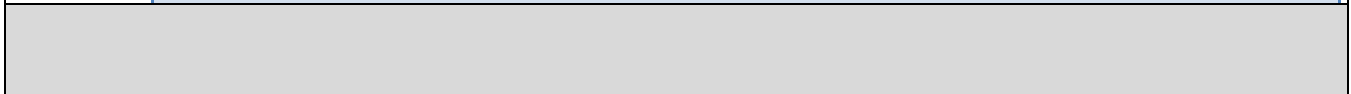
<b>Fase di cantiere</b>	Anno: 2024    Gennaio    Febbraio    Marzo    Aprile    Maggio    Giugno    Luglio    Agosto    Settembre    Ottobre    Novembre    Dicembre																																																								
1° sett.	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> </tr> <tr> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> </tr> <tr> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> </tr> <tr> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> <td style="background-color: #d9e1f2;"></td> </tr> </table>																																																								


Fase di esercizio

Anno: 2023	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.												
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.												

**Fase di dismissione**

Anno: 2023	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.												
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.												



Ditta/Società	Proponente/ Professionista incaricato	Firma e/o Timbro	Luogo e data
Bluserena SPA Via Caravaggio 125 Pescara	Arch. Nicola F. Fuzio		Bari, via Nicola De Giosa 83 10.01.2024

## Sommario

1	SITO NATURA 2000 INTERESSATO DALLE OPERE .....	2
1.1	ZSC Pineta dell'Arco Ionico (Codice: IT9130006) .....	2
1.1.1	Identificazione e localizzazione geografica della ZSC .....	2
1.1.2	Habitat di interesse comunitario .....	2
1.1.3	Fauna.....	5
1.1.4	Stato di conservazione degli Habitat .....	6
2	HABITAT DI INTERESSE COMUNITARIO .....	6
2.1	Stato di fatto e di progetto.....	6
3	CONCLUSIONI .....	7

## 1 SITO NATURA 2000 INTERESSATO DALLE OPERE

### 1.1 ZSC Pineta dell'Arco Ionico (Codice: IT9130006)

Per la caratterizzazione della ZSC Pineta dell'Arco Ionico (Codice: IT9130006) è stata consultata la seguente documentazione:

- Formulario Standard della disponibile sul sito dell'Unione Europea<sup>1</sup> aggiornato al dicembre 2019;
- Mappe con confinazione dei siti di Rete Natura 2000, disponibili sul sito del Ministero dell'Ambiente<sup>4</sup>;
- DGR 2442/2018 Rete Natura 2000 Individuazione di Habitat e Specie vegetali e animali di interesse comunitario nella regione Puglia.
- Cartografia digitale di Habitat, Specie animali e Specie vegetali (DGR 2442/2018) disponibile sul sito istituzionale della Regione Puglia<sup>2</sup>.
- Regolamento Regionale (Regione Puglia) 22-12-2008, n. 28 Modifiche e integrazioni al Regolamento Regionale 18 luglio 2008, n. 15, in recepimento dei "Criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a Zone Speciali di Conservazione (ZCS) e Zone di Protezione Speciale (ZPS)".

#### 1.1.1 Identificazione e localizzazione geografica della ZSC

Il sito "Pineta dell'Arco Ionico" cod. IT9130006 si estende interamente nella regione Puglia (Figura 1-1) ed occupa una superficie di 3.686 ha. Si tratta di un sito di tipo "B". Il centro del sito si localizza nel punto di coordinate di Longitudine 16.927222 Latitudine 40.466944. Dal punto di vista biogeografico, il sito ricade nella regione Mediterranea.

Sotto il profilo amministrativo il sito interessa gli ambiti costieri dei comuni di: Ginosa, Castellaneta, Palagiano, Massafra e Taranto.

#### 1.1.2 Habitat di interesse comunitario

Nel sito sono presenti Habitat d'interesse comunitario, alcuni dei quali prioritari, citati dall'Allegato I della Direttiva 92/43/CEE detta anche Dir. Habitat. La Direttiva Habitat, sulla conservazione degli habitat e delle specie animali, si propone di salvaguardare gli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche. A tal proposito negli appositi Allegati I e II vengono individuati tutti gli habitat e le specie presenti nella comunità europea la cui conservazione richiede la designazione di zone speciali di conservazione.

Tale Direttiva rappresenta un importante punto di riferimento riguardo agli obiettivi della conservazione della natura in Europa (RETE NATURA 2000). Infatti, in essa viene ribadito esplicitamente il concetto fondamentale della necessità di salvaguardare la biodiversità ambientale attraverso un approccio di tipo "ecosistemico", in maniera da tutelare l'habitat nella sua interezza, per poter garantire al suo interno la conservazione delle singole componenti biotiche, cioè delle specie vegetali e animali presenti. Tale Direttiva indica negli allegati sia le specie vegetali che gli habitat che devono essere oggetto di specifica salvaguardia da parte della U.E.

Il criterio di individuazione del tipo di Habitat è principalmente di tipo fitosociologico, mentre il valore conservazionistico è definito su base biogeografia, di tutela di tipi di vegetazione rari, esclusivi del territorio comunitario.

---

<sup>1</sup><https://natura2000.eea.europa.eu/Natura2000/SDF.aspx?site=IT9130006>

<sup>2</sup> <https://www.paesaggiopuglia.it/notizie/345-rete-natura-2000-individuazione-di-habitat-e-specie-vegetali-e-animali-di-interesse-comunitario-nella-regione-puglia.html>

Gli Habitat vengono suddivisi in due categorie:

1. Habitat prioritari, che in estensione occupano meno del 5% del territorio comunitario e che risultano ad elevato rischio di alterazione, per loro fragilità intrinseca e per la collocazione territoriale in aree soggette ad elevato rischio di alterazione antropica;
2. Habitat di interesse comunitario, meno rari ed a minor rischio dei precedenti, ma comunque molto rappresentativi della regione biogeografica di appartenenza e la cui conservazione risulta di elevata importanza per il mantenimento della biodiversità.

Per quanto attiene l'attuale sussistenza degli Habitat presenti nel sito secondo il Formulario Standard (del dicembre 2019) sono presenti gli Habitat riportati in Tabella 1-1.

Tabella 1-1: Tipi di Habitat riportati nel Formulario Standard

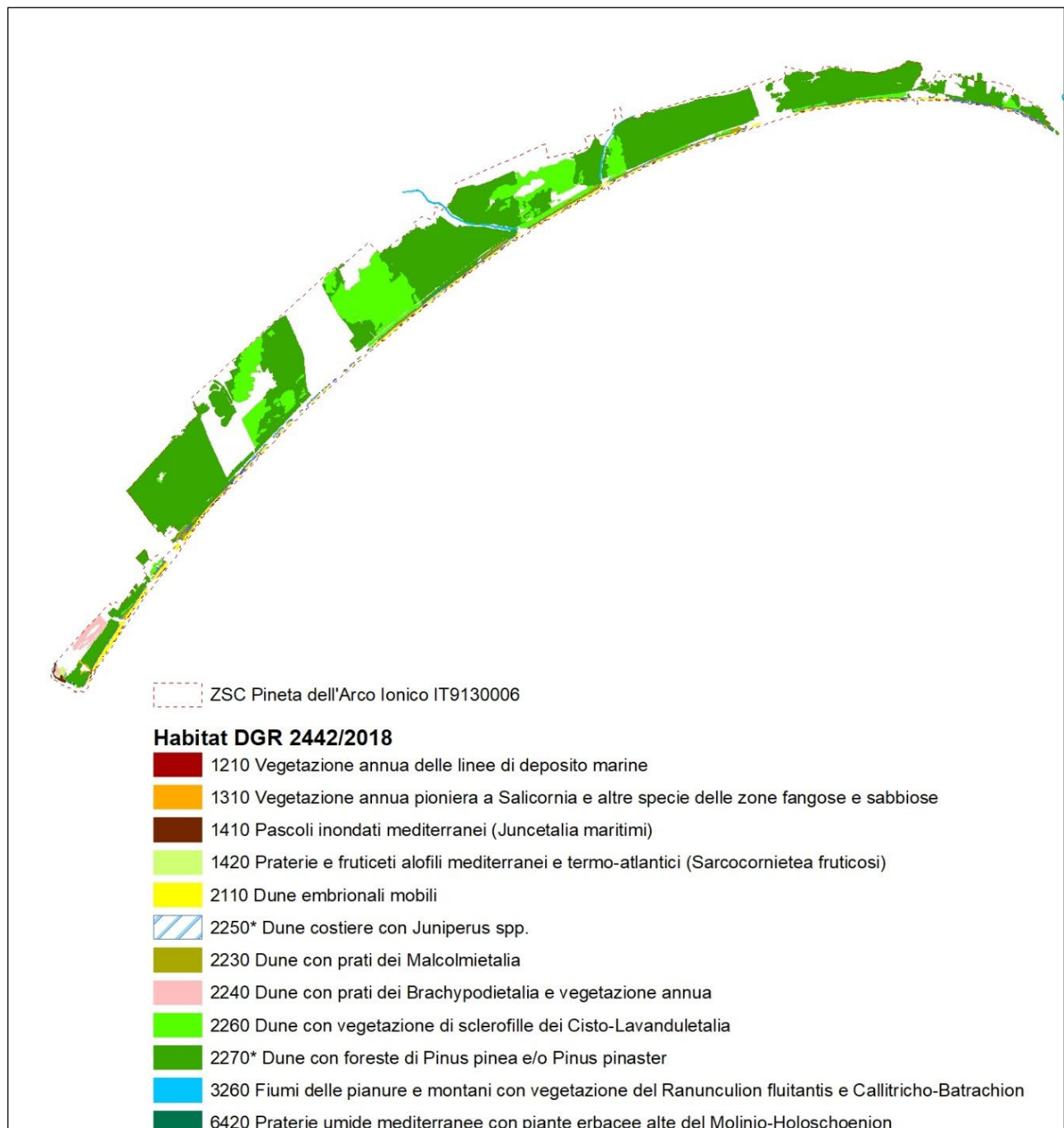
Codice Habitat (* prioritario)	Descrizione Habitat	Copertura (ha)
1210	Vegetazione annua delle linee di deposito marine	184,3
1420	Praterie e fruticeti alofili mediterranei e termo-atlantici ( <i>Sarcocornietea fruticosi</i> )	184,3
2230	Dune con prati dei Malcolmietalia	184,3
2240	Dune con prati dei Brachypodietalia e vegetazione annua	368,6
2250*	Dune costiere con <i>Juniperus</i> spp.	368,6
2270*	Dune con foreste di <i>Pinus pinea</i> e/o <i>Pinus pinaster</i>	2211,6

I dati vettoriali riportati disponibili con la DGR 2442/2018 dettagliano la reale distribuzione degli Habitat nonché evidenziano la presenza di ulteriori tipologie di Habitat non presenti nel Formulario Standard. Secondo la DGR 2442/2018 nella ZSC Pineta dell'Arco Ionico (IT9130006) sono presenti 12 Habitat (Tabella 1-2), mentre il Formulario Standard ne riporta solo 6 (cfr. Tab. 1-1).

Tabella 1-2: Tipi di Habitat riportati nella DGR 2442/2018

Codice Habitat (* prioritario)	Descrizione Habitat
1210	Vegetazione annua delle linee di deposito marine
1310	Vegetazione annua pioniera a Salicornia e altre specie delle zone fangose e sabbiose
1410	Pascoli inondata mediterranei ( <i>Juncetalia maritimi</i> )
1420	Praterie e fruticeti alofili mediterranei e termo-atlantici ( <i>Sarcocornietea fruticosi</i> )
2110	Dune embrionali mobili
2230	Dune con prati dei Malcolmietalia
2240	Dune con prati dei Brachypodietalia e vegetazione annua
2250*	Dune costiere con <i>Juniperus</i> spp.
2260	Dune con vegetazione di sclerofille dei Cisto-Lavanduletalia

Codice Habitat (* prioritario)	Descrizione Habitat
2270*	Dune con foreste di <i>Pinus pinea</i> e/o <i>Pinus pinaster</i>
3260	Fiumi delle pianure e montani con vegetazione del <i>Ranunculion fluitantis</i> e <i>Callitricho-Batrachion</i>
6420	Praterie umide mediterranee con piante erbacee alte del <i>Molinio-Holoschoenion</i>



Habitat della ZSC Pineta dell'Arco Ionico IT9130006 (fonte DGR 2442/2018)



### 1.1.3 Fauna

I dati relativi alla fauna presente nel sito sono desunti dal Formulario Standard.

#### Uccelli

Il formulario Standard riporta 29 specie listate nell'articolo 4 della Direttiva 2009/147/EC (Tabella 1-3). Per la gran parte si tratta di specie di Uccelli legate alle aree umide, sia come nidificante che migratrici, o di specie presenti esclusivamente durante la fase migratoria.

Tabella 1-3: Specie di Uccelli in Art. 4 della Direttiva 2009/147/EC

Specie	Popolazione nel sito					Valutazione sito			
	T	min	max	Cat	Dqual	Pop	Con	Iso	Glo
<i>Anas clypeata</i>	c			P	DD	C	A	A	A
<i>Anas crecca</i>	c			P	DD	C	A	A	A
<i>Anas platyrhynchos</i>	c			P	DD	C	A	A	A
<i>Anas querquedula</i>	c			P	DD	C	A	A	A
<i>Ardea purpurea</i>	c			P	DD	C	A	A	A
<i>Ardeola ralloides</i>	r	1	1		G	C	B	B	B
<i>Asio otus</i>	r			R	DD	C	B	C	B
<i>Caprimulgus europaeus</i>	r			R	DD	C	B	B	B
<i>Charadrius alexandrinus</i>	r			V	DD	C	B	C	B
<i>Circus aeruginosus</i>	w			P	DD	C	A	A	A
<i>Circus cyaneus</i>	c			P	DD	C	A	A	A
<i>Circus pygargus</i>	c			P	DD	C	A	A	A
<i>Columba palumbus</i>	r			R	DD	C	A	A	A
<i>Egretta alba</i>	c			P	DD	C	A	A	A
<i>Egretta garzetta</i>	w			P	DD	C	A	A	A
<i>Falco eleonorae</i>	c			P	DD	C	B	B	B
<i>Fulica atra</i>	w			P	DD	C	A	A	A
<i>Gallinago gallinago</i>	w			P	DD	C	A	A	A
<i>Gallinula chloropus</i>	p			P	DD	C	B	C	B
<i>Gelochelidon nilotica</i>	c			P	DD	C	A	A	A
<i>Himantopus himantopus</i>	c			P	DD	C	A	A	A
<i>Ixobrychus minutus</i>	r			V	DD	C	B	C	B
<i>Nycticorax nycticorax</i>	c			P	DD	C	A	A	A
<i>Platalea leucorodia</i>	c			P	DD	C	A	A	A
<i>Plegadis falcinellus</i>	c			P	DD	C	A	A	A
<i>Porzana porzana</i>	c			P	DD	C	A	A	A
<i>Rallus aquaticus</i>	r			R	DD	C	B	C	B
<i>Sterna sandvicensis</i>	c			P	DD	C	A	A	A
<i>Streptopelia turtur</i>	r			R	DD	C	B	C	B

## Rettili

Il formulario Standard riporta 4 specie listate in allegato II della Direttiva 92/43/EEC (Tabella 1-4). Particolare rilevanza assume la presenza della *Caretta caretta* di cui sono note numerose nidificazioni lungo il litorale sabbioso. La *Testudo hermanni* appare negli ultimi anni particolarmente rarefatta mentre *Emys orbicularis* è rinvenibile quasi esclusivamente nell'area umida di Lago Salinella.

Tabella 1-4: Specie di Rettili in allegato II della Direttiva 92/43/EEC

Specie	Popolazione nel sito					Valutazione sito			
	T	min	max	Cat	Dqual	Pop	Con	Iso	Glo
<i>Caretta caretta</i>	p			P	DD	D			
<i>Elaphe quatuorlineata</i>	p			P	DD	C	B	C	B
<i>Emys orbicularis</i>	p			P	DD	C	B	A	B
<i>Testudo hermanni</i>	p			P	DD	C	A	A	A

Nel formulario Standard vengono, inoltre, riportate altre specie di interesse conservazionistico ma non listate nell'allegato II; tra queste vi sono specie di Anfibi come *Bufo viridis* e *Hyla intermedia* e Rettili come *Hierophis viridiflavus* (ex Gen. *Coluber*), *Coronella austriaca*, *Natrix natrix*, *Natrix tessellata*, *Vipera aspis*, *Lacerta bilineata* e *Podarcis sicula*.

### 1.1.4 Stato di conservazione degli Habitat

Il sito è caratterizzato da esposizione sud e dalla presenza di scarse precipitazioni che si attestano fra i 400 e i 600 mm annui. Pertanto il clima è spiccatamente caldo-arido e corrisponde alla seconda più estesa area di minima piovosità della Puglia e dell'intera Italia peninsulare.

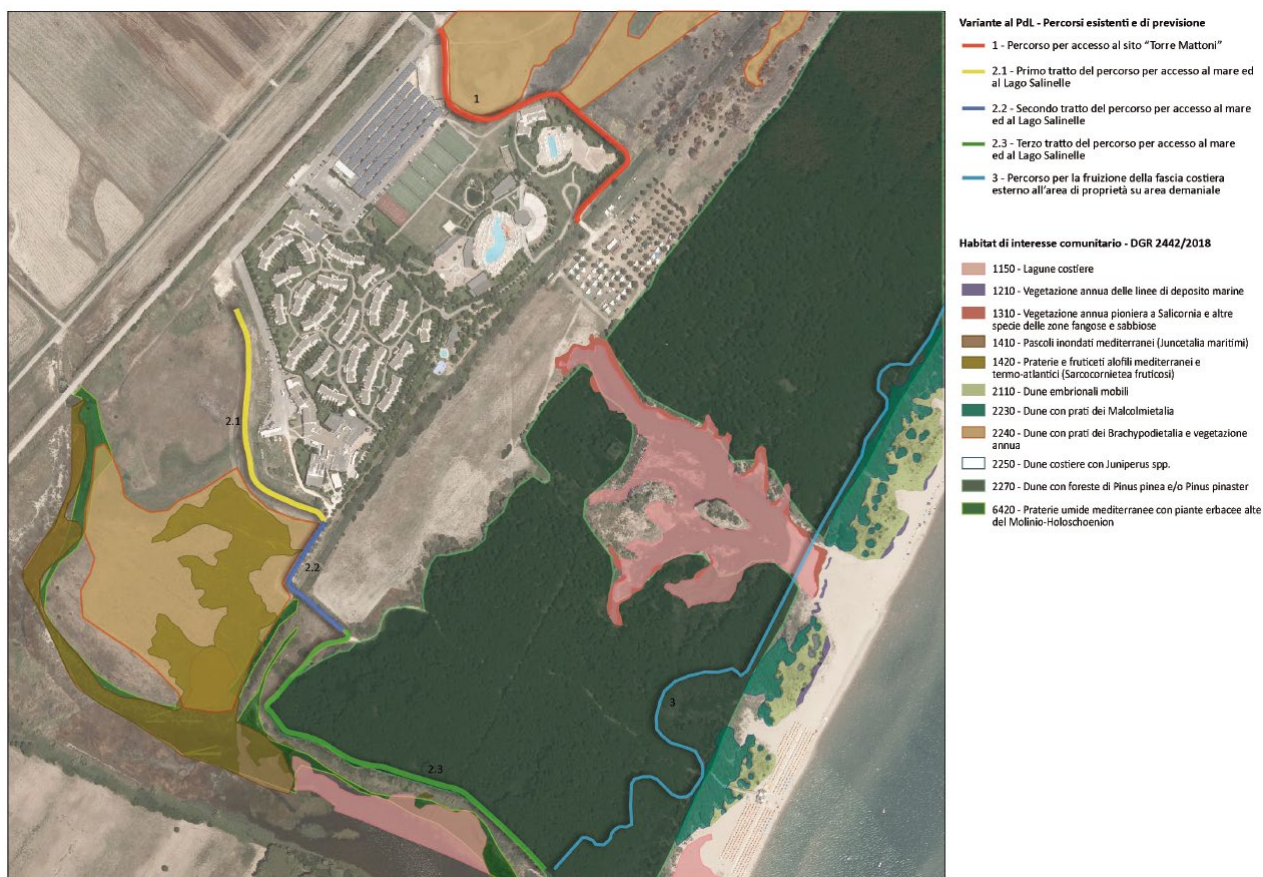
La ZSC Pineta dell'Arco Ionico è caratterizzata prevalentemente dalla presenza di pineta su sabbia (Habitat 2270\*) e da dune a ginepro (*Pistacio - Juniperetum macrocarpae* - Habitat 2250\*). Sono inclusi nel sito alcuni fiumi jonici come il Lato, il Lenne e l'Habitat delle steppe salate del Lago Salinella.

## 2 HABITAT DI INTERESSE COMUNITARIO

### 2.1 Stato di fatto e di progetto

Hai fini della valutazione degli effetti sugli Habitat in direttiva 92/43/CE discendenti dalla realizzazione degli interventi è stato effettuato uno studio delle ortofotocarte e delle immagini satellitari disponibili.

Si riporta di seguito una sovrapposizione dei perimetri degli habitat di interesse comunitario di cui alla DGR 242/2018 ed i percorsi esistenti oggetto della variante al PdL approvato in ottemperanza alla sentenza.



*Sovrapposizione dei perimetri degli habitat di interesse comunitario di cui alla DGR 242/2018 ed i percorsi esistenti oggetto della variante al PdL approvato in ottemperanza alla sentenza*

### 3 CONCLUSIONI

Dallo studio effettuato emerge che:

- ◆ I percorsi esistenti e le opere di completamento risultano esterni o comunque posizionati ai margini dei perimetri degli habitat di interesse comunitario;
- ◆ Le minime opere previste, assimilabili a manutenzione ordinaria e/o straordinaria sui percorsi esistenti, non comporta eliminazione né sottrazione di Habitat di interesse comunitario né di Habitat prioritari;
- ◆ l'effetto delle opere, caratterizzata da manutenzione e modesti interventi di completamento dei percorsi esistenti, non prevedono impermeabilizzazione e artificializzazione del terreno sottostante;
- ◆ durante la fase di esercizio non sono rilevabili potenziali impatti sulla fauna sia in relazione alla lontananza del sito rispetto alle aree di pregio della ZSC;

Pertanto si ritiene che le analisi ed i risultati dello studio conducano ad una valutazione di incidenza positiva in quanto il progetto non causerà effetti negativi relativi all'integrità del sito Rete Natura 2000, nel rispetto degli obiettivi della Rete Natura 2000.



### Variante al PdL - Percorsi esistenti e di previsione

- 1 - Percorso per accesso al sito "Torre Mattoni"
- 2.1 - Primo tratto del percorso per accesso al mare ed al Lago Salinelle
- 2.2 - Secondo tratto del percorso per accesso al mare ed al Lago Salinelle
- 2.3 - Terzo tratto del percorso per accesso al mare ed al Lago Salinelle
- 3 - Percorso per la fruizione della fascia costiera esterno all'area di proprietà su area demaniale

### Habitat di interesse comunitario - DGR 2442/2018

- 1150 - Lagune costiere
- 1210 - Vegetazione annua delle linee di deposito marine
- 1310 - Vegetazione annua pioniera a Salicornia e altre specie delle zone fangose e sabbiose
- 1410 - Pascoli inondatai mediterranei (*Juncetalia maritimi*)
- 1420 - Praterie e fruticeti alofili mediterranei e termo-atlantici (*Sarcocornietea fruticosi*)
- 2110 - Dune embrionali mobili
- 2230 - Dune con prati dei *Malcolmietalia*
- 2240 - Dune con prati dei *Brachypodietalia* e vegetazione annua
- 2250 - Dune costiere con *Juniperus* spp.
- 2270 - Dune con foreste di *Pinus pinea* e/o *Pinus pinaster*
- 6420 - Praterie umide mediterranee con piante erbacee alte del *Molinio-Holoschoenion*