

Domanda di contributo integrativo per il pagamento di canone di locazione di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n.431 - ANNO 2014 – Competenza 2013

[Deve pervenire al protocollo del Comune entro e non oltre il 12/01/2015]

Il/La sottoscritt_____

Cognome		
Nome		
Data Nascita		
Luogo Nascita		
Codice Fiscale		
Residente in	GINOSA	
Indirizzo		
Telefoni	1	2
Cellulari	1	2

CHIEDE

che gli venga corrisposto un contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n.431, sostenuto nell'anno 2013,

A tal fine consapevole delle sanzioni penali e amministrative in caso di dichiarazione mendace e delle possibilità di controllo da parte dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, pena l'esclusione dal beneficio del contributo,

DICHIARA

- di essere a conoscenza delle modalità e delle condizioni fissate dal bando di concorso pubblico;
- di essere cittadino: italiano comunitario extracomunitario

inoltre DICHIARA

- che nel corso dell'anno 2013 ha condotto in locazione, in **Ginosa**, come abitazione principale, l'immobile in Via /P.zza _____, n. _____, dal ____/____/2013 al ____/____/2013 quindi per un totale di mesi (12 se intero anno) ad un **canone ANNUO** di locazione (al netto di bolli e spese) € *(Indicare il Canone contrattuale annuo)* come risultante dal contratto di locazione, con relativi aggiornamenti, regolarmente registrato, per il 2013, al netto degli oneri accessori, mentre il **canone MENSILE** è pari ad €

[*Compilare il riquadro sottostante solo nel caso in cui nello stesso anno siano stati vigenti 2 contratti per 2 abitazioni diverse in affitto oppure 2 contratti di locazione diversi per la stessa abitazione. In tal caso indicare il periodo di locazione del contratto precedente ed il canone annuo (sempre se regolarmente registrato)*]

² Via /P.zza _____, n. _____, dal ____/____/2013 al ____/____/2013 quindi per un totale di mesi <input type="text"/> (la somma dei 2 periodi di locazione deve essere 12) ad un canone ANNUO di locazione (al netto di bolli e spese) € <input type="text"/> (dell'eventuale 2° contratto)
--

- che il sottoscritto non ha con il/ i soggetti locatari (proprietario/i dell'immobile) vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado (figlio/a-padre-fratello-sorella-nonno-nipote(figlio di figlio/a) del richiedente o della moglie) o di matrimonio;
- che l'abitazione citata ha una consistenza di :

N.ro Vani Superficie complessiva in MQ Ascensore Riscaldamento
 [OBBLIGATORIO] [OBBLIGATORIO] [Barrare il quadratino se l'abitazione è provvista di Ascensore/Riscaldamento]

- che l'abitazione ha caratteristiche di edilizia economica e popolare per quanto attiene la tipologia edilizia e non rientra nelle categorie catastali A1, A8, A9;

ATTENZIONE : se i mq sono maggiori di 95 la domanda SARA' ESCLUSA - se i componenti del nucleo familiare sono 6 persone ed oltre i mq possono arrivare a 119, se sono maggiori la domanda SARA' ESCLUSA.

- che il **Contratto** di locazione, è di tipo :

Concordato 431/98
 Libero 431/98

- ed è stato regolarmente registrato presso l'apposito Ufficio del Ministero delle Finanze di _____¹ / _____²

N° di Registrazione :

1	2
---	---

Data di Registrazione :

1	2
---	---

- ¹ che l'imposta di registro di € _____ per l'anno **2013** è stata pagata in data ____/____/____ presso _____;
- ² che l'imposta di registro di € _____ per l'anno **2013** è stata pagata in data ____/____/____ presso _____;

- che egli stesso ed i componenti il proprio nucleo familiare non hanno titolarità dell'assegnazione in proprietà immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici (alloggi IACP, etc.), ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici per l'anno 2013;

- che nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare risulta essere titolare, per l'anno 2013, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione in tutto il territorio nazionale, su un alloggio/i o parte di essi, adeguato alle esigenze del nucleo familiare medesimo come da art.2 lett. c) della L.R 54/84;

- di non aver richiesto, in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi prodotti nell'anno **2013**, le detrazioni d'imposta previste per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della legge 431/98;

- Il sottoscritto dichiara altresì che il proprio **Nucleo Familiare** è composto da :

Numero figli a carico (figlio a carico è il minore, o il maggiore di età che non superi il reddito complessivo di € 2.840,51)
 Numero altri componenti (moglie, genitori, zii figli non a carico-altri da Stato di Famiglia escluso il Richiedente)

OBBLIGATORIO PER I LAVORATORI AUTONOMI

Il sottoscritto dichiara di avere la seguente particolare situazione di debolezza sociale :

- n.3 figli minorenni a carico
 presenza nel nucleo familiare di ultrasessantacinquenne e/o di soggetto portatore di handicap
 nucleo familiare monogenitoriale

OBBLIGATORIO PER CHI HA DICHIARATO REDDITO “ZERO” E/O NEL CASO IN CUI L’INCIDENZA DEL CANONE ANNUO SUL REDDITO SIA SUPERIORE ALL’80% E/O IL REDDITO DICHIARATO SIA INFERIORE ALL’IMPORTO COMPLESSIVO DEI CANONI DI LOCAZIONE PAGATI: (cioè quando il risultato della divisione : CANONE ANNUO / REDDITO TOTALE COMPLESSIVO DEL NUCLEO FAMILIARE DICHIARATO è maggiore di 0,80)

Il sottoscritto dichiara di ricevere il sostegno economico da :

I Servizi Sociali del Comune di Ginosa

oppure

La fonte accertabile del reddito che contribuisce al pagamento del canone è:

oppure

La persona da cui ricevo sostegno economico è :
Cognome _____ Nome _____
Codice Fiscale _____
Indirizzo _____ Città _____
Reddito anno 2013 _____

(Reddito dichiarato nella propria dichiarazione dei Redditi : UNICO/CUD/730)

Alla domanda si allega la seguente documentazione:

a sostegno di quanto dichiarato in autocertificazione, per evitare errori nelle dichiarazioni ed esclusioni d’ufficio:

- 1) Copia di documento d’identità del richiedente in corso di validità;
- 2) Copia contratto di locazione relativo all’anno 2013 regolarmente registrato;
- 3) Copia ricevuta di versamento tassa di registro sul contratto relativa all'intero anno 2013;
- 4) Copia ultima ricevuta di pagamento del canone di locazione per l'anno 2013 con marca da bollo da €1,81 o copia bonifico bancario;
- 5) Copia della dichiarazione dei redditi (Mod. Cud-730-Unico) di ciascun componente del nucleo familiare relativamente ai redditi percepiti nell'anno 2013 e dichiarati nel prospetto riepilogativo allegato A);
- 6) D.S.U. (Dichiarazione sostitutiva unica delle dichiarazioni economiche del nucleo familiare per la richiesta di prestazioni sociali agevolate) di cui al D. Lgs. n. 109/98 e s.m.i.;
- 7) Certificato storico di residenza da almeno dieci anni in Italia ovvero da almeno cinque anni in Puglia (solo per soggetti extracomunitari);
- 8) Certificazione medica o attestato della Commissione Invalidi Civili attestante lo stato di disabilità superiore al 66% (solo per nuclei con situazioni di debolezza sociale);

9) **PER I LAVORATORI AUTONOMI, pena esclusione, allegare documentazione a comprova della particolare situazione di debolezza sociale dichiarata** (n. 3 figli minorenni a carico, ultrasessantacinquenne, soggetto con handicap, nucleo familiare monogenitoriale);

10) **PER I SOGGETTI CON REDDITO "ZERO" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore all'80% e/o il reddito dichiarato sia inferiore all'importo complessivo dei canoni di locazione pagati – a secondo di quanto dichiarato :**

- certificazione dell'assistente sociale che attesti che il soggetto richiedente fruisce di assistenza dei Servizi Sociali del Comune ;

oppure

- dichiarazione relativa alla fonte accertabile del reddito che contribuisce al pagamento del canone (allegato n. 1) ;

oppure

- autocertificazione della Persona che ha dato il sostegno che attesti la veridicità del sostegno fornito e l'ammontare del suo reddito percepito, che deve essere congruo rispetto al canone versato (Allegato n. 2);

11) Altra documentazione a conferma di quanto dichiarato in autocertificazione:

[Se il contratto di locazione è cointestato – il cointestatario deve firmare la sottostante dichiarazione]

Il/La sottoscritto/a _____, contestatario/a del contratto di locazione oggetto della presente istanza, autorizza il/la Sig. _____ a richiedere il contributo di che trattasi.

_____ lì, _____

FIRMA

[Qualora il Richiedente voglia delegare un terzo all'incasso compilare il riquadro sottostante]

Il sottoscritto **DELEGA** all'incasso del Contributo relativo alla presente istanza il/la Sig./Sig.ra _____ nato/a a _____ il _____ e residente a _____ in Via/Piazza _____ Codice Fiscale _____.

Assistenza nella compilazione delle domande da indicare per eventuali chiarimenti e/o integrazioni

CENTRI DI ASSISTENZA FISCALE : _____ telefono _____

E mail _____

_____ lì, ____/____/____

Firma del dichiarante

