



Città di Ginosa
Provincia di Taranto

VII SETTORE – SUAP-PATRIMONIO

P.zza Marconi - C.A.P. 74013
Tel.- Fax 099.8290238 - 0998290286
C. F.: 80007530738 - P.I.: 00852030733

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI POSTEGGI NEL MERCATO DI GINOSA A SEGUITO DI SPOSTAMENTO PARZIALE IN VIA PALATRASIO, VIA PORTARARO E VIA DELLA PACE

1 - DISPOSIZIONI GENERALI

Il presente Avviso Pubblico è rivolto agli operatori economici del mercato di Ginosa già titolari di posteggio presso l'area di viale Europa e via F.lli Materano;

L'assegnazione riguarda **nr. 36 posteggi del settore non alimentare** istituiti con Delibera di Consiglio nr. 100 del 23.11.2023 in modifica del Documento strategico del Commercio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.09 del 14/04/2022, presso la nuova sede di via Palatrasio, via Portararo e via della Pace.

La dimensione dei singoli posteggi è così stabilita:

- Nr. 10 posteggi 8m x 5m situati in Via Palatrasio;
- Nr. 4 posteggi 6m x 5m situati su Via Palatrasio;
- Nr 11 posteggi 8m x 4m situati su Via della Pace;
- Nr 9 posteggi 6m x 4m situati su Via della Pace;
- Nr 2 posteggi 10m x 4m situati su Via della Pace.

2 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla presente selezione tutti gli operatori commerciali già titolari di posteggio nell'area oggetto di trasferimento di viale Europa e via F.lli Materano.

L'assegnazione riguarderà un solo posteggio per ciascun operatore commerciale.

Le domande potranno essere presentate per non più di due posteggi, salvo poterne scegliere solo uno secondo la graduatoria che sarà pubblicata.

I soggetti partecipanti alla selezione non devono ricadere nelle "cause di divieto, di decadenza o di sospensione" di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011.

I soggetti partecipanti alla selezione non devono avere posizioni debitorie nei confronti del Comune di Ginosa in materia di tributi e/o canoni.

I soggetti partecipanti alla selezione dovranno dichiarare la regolarità dell'impresa ai fini previdenziali e contributivi.

I requisiti sopra menzionati devono essere posseduti, a pena di esclusione, al momento della presentazione della domanda al presente Avviso pubblico.



Città di Ginosa
Provincia di Taranto

VII SETTORE – SUAP-PATRIMONIO

P.zza Marconi - C.A.P. 74013
Tel.- Fax 099.8290238 - 0998290286
C. F.: 80007530738 - P.I.: 00852030733

La dichiarazione sul possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività commerciale di cui all'art. 71 c.1 del D. Lgs n. 59/2010 e s.m.i. dovrà essere resa dalla persona fisica e dall'eventuale preposto; in caso di società, dal legale rappresentante, da tutti gli altri soggetti indicati nell'art. 85 del D. Lgs. 159/2011 e dall'eventuale preposto.

La dichiarazione sul possesso dei requisiti professionali per l'esercizio dell'attività commerciale di cui all'art. 71 c.6 del D. Lgs n. 59/2010 e s.m.i. dovrà essere resa dalla persona fisica o preposto; in caso di società, dal legale rappresentante o preposto.

3 - CRITERI PER L' ASSEGNAZIONE DEI PUNTEGGI

La redazione della graduatoria è effettuata sulla scorta dei criteri e relativi punteggi indicati dalla normativa regionale e di seguito elencati:

- maggiore professionalità di esercizio dell'impresa, acquisita nell'esercizio del commercio su aree pubbliche, in cui sono comprese:
 - anzianità dell'esercizio dell'impresa, comprovata dalla durata dell'iscrizione, quale impresa attiva nel commercio su aree pubbliche nel Registro delle Imprese, riferita al soggetto titolare al momento della partecipazione al bando cumulata a quella dell'eventuale ultimo dante causa, con la seguente ripartizione di punteggi:
anzianità d'iscrizione fino a 5 anni: 40 punti
anzianità d'iscrizione compresa tra 5 e 10 anni: 50 punti
anzianità d'iscrizione superiore a 10 anni: 60 punti;
 - anzianità nel posteggio a cui si riferisce la selezione: può attribuirsi un punteggio massimo pari a 0,5 punti per ogni mese di anzianità, oppure 0,01 punti per ogni giorno di anzianità.

A parità di punteggio vale l'ordine cronologico di presentazione della domanda, ricavabile dall'invio della PEC (eventualmente tenendo conto anche dell'ora).

4 - PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La domanda per l'individuazione degli operatori economici oggetto della presente selezione dovrà essere compilata utilizzando i modelli allegati al presente avviso e dovrà essere inviata al Comune di Ginosa, pena l'esclusione dalla selezione, dal richiedente o da un intermediario munito di procura firmata tramite PEC (Posta Elettronica Certificata) al seguente indirizzo: comune.ginosa@pec.rupar.puglia.it

La domanda dovrà essere compilata in ogni sua parte, debitamente sottoscritta in calce dal richiedente e completa di dichiarazione telematica di pagamento dell'imposta di bollo (€ 16,00).

A pena di esclusione, l'oggetto della PEC deve indicare la dicitura "Avviso pubblico per l'individuazione degli operatori economici del mercato di Ginosa" ed il mittente.

Le domande possono essere presentate a partire dal giorno dell'avvenuta pubblicazione del presente Avviso sull'albo pretorio del Comune di Ginosa e fino al 30^a giorno successivo.



Città di Ginosa
Provincia di Taranto

VII SETTORE – SUAP-PATRIMONIO

P.zza Marconi - C.A.P. 74013
Tel.- Fax 099.8290238 - 0998290286
C. F.: 80007530738 - P.I.: 00852030733

Qualora il termine ultimo cada in un giorno festivo, lo stesso è prorogato al primo giorno lavorativo immediatamente successivo.

Non saranno accettate domande presentate a mano o con ogni altra modalità di trasmissione diversa dalla posta elettronica certificata.

Le domande pervenute prima o oltre i termini indicati non produrranno alcun effetto, saranno considerate irricevibili e inefficaci.

5 - CONTENUTO DELLA DOMANDA

Nella domanda, debitamente sottoscritta in calce dal richiedente a pena di inammissibilità, corredata da copia del documento d'identità in corso di validità, o permesso di soggiorno in corso di validità, per i cittadini non residenti nell'Unione Europea (se il permesso scade entro 30 giorni, copia della ricevuta della richiesta di rinnovo), il partecipante dovrà dichiarare, ai sensi e per gli effetti del DPR. n. 445/2000:

- generalità complete, indirizzo e codice fiscale del richiedente; qualora si tratti di società, del legale rappresentante;
- denominazione, sede legale, codice fiscale/partita iva e in caso di società di persone i dati anagrafici di tutti i soci;
- indirizzo PEC cui inviare eventuali comunicazioni (resta onere dell'operatore comunicarne eventuali variazioni);
- la sede, il numero e la data di iscrizione al Registro delle Imprese - REA e la Partita IVA;
- di appartenere/non appartenere alla categoria di produttore agricolo e/o imprenditore agricolo, così come definito dal D. Lgs. n. 228/2001 e s.m.i.”;
- di essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 71 del D. Lgs. 26 marzo 2010, n. 59 e che non sussistono nei propri confronti cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 (Antimafia). In caso di società, la dichiarazione dovrà essere resa da tutti i soggetti indicati nell'art. 85 del D.Lgs. 159/2011;
- la regolarità contributiva e previdenziale dell'impresa;
- di non avere posizioni debitorie nei confronti del Comune di Ginosa in materia di tributi e/o canoni;
- di essere Soggetto diversamente abile iscritto nella lista speciale dei lavoratori appartenenti alle categorie protette (L. 68/99);
- di possedere, ai fini dell'attribuzione del relativo punteggio, uno o più criteri di priorità così come elencati nel precedente punto 4;
- di dare il consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 come modificato ed integrato dal D.Lgs n. 101/2018.



Città di Ginosa
Provincia di Taranto

VII SETTORE – SUAP-PATRIMONIO

P.zza Marconi - C.A.P. 74013
Tel.- Fax 099.8290238 - 0998290286
C. F.: 80007530738 - P.I.: 00852030733

6 - CAUSE DI ESCLUSIONE

Non è sanabile e comporta l'esclusione dalla procedura concorsuale:

- la spedizione delle domande fuori dai termini e con modalità diverse da quelle previste dal presente Avviso;
- la mancata sottoscrizione della domanda;
- la mancata dichiarazione del possesso dei requisiti previsti dall'art. 71 del D. Lgs. 26 marzo 2010 n. 59;
- l'omissione, l'illeggibilità e la non identificabilità di uno degli elementi identificativi del richiedente.

7- VALUTAZIONE DELLE DOMANDE

L'ufficio SUAP provvederà ad espletare le seguenti operazioni:

- verifica dell'oggetto della pec, come disposto dall'art. 5 comma 3 del presente avviso;
- verifica dei termini di presentazione delle domande;
- apertura delle pec per la verifica della presenza degli allegati (domanda di partecipazione debitamente sottoscritta e del documento di riconoscimento in corso di validità e ulteriori allegati).

L'ufficio SUAP provvederà successivamente alla elaborazione della graduatoria secondo i criteri di cui al precedente punto 3.

L'ufficio, al termine delle operazioni, procederà al rilascio delle concessioni di posteggio e relative autorizzazioni all'esercizio del commercio su aree pubbliche con posteggio ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 24/2015.

8 - GRADUATORIA

La graduatoria finale sarà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Ginosa; la pubblicazione vale a tutti gli effetti di legge come notifica della stessa.

La graduatoria rimane efficace per un termine di 10 (dieci) anni dalla data di pubblicazione.

Le relative concessioni di posteggio verranno rilasciate dall'Ufficio SUAP e Patrimonio del Comune e i soggetti utilmente collocati in graduatoria saranno convocati, secondo la propria posizione, per la scelta del posteggio che sarà assegnato previa accettazione sottoscritta dall'operatore risultato assegnatario, fino a concorrenza delle disponibilità per ciascuna tipologia merceologica ammessa.

Il soggetto assegnatario verrà considerato rinunciatario, in assenza di un giustificato motivo comunicato all'Amministrazione, nei casi di seguito indicati:

- mancata presentazione per la scelta del posteggio;
- mancato ritiro del titolo concessorio;
- mancata attivazione nei termini previsti.



Città di Ginosa
Provincia di Taranto

VII SETTORE – SUAP-PATRIMONIO

P.zza Marconi - C.A.P. 74013
Tel.- Fax 099.8290238 - 0998290286
C. F.: 80007530738 - P.I.: 00852030733

In caso di rinuncia dell'assegnatario, ed in tutti i casi di cui al punto precedente, si procederà allo scorrimento della graduatoria.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà insindacabile di non procedere all'assegnazione del posteggio per esigenze di pubblico interesse, senza che dalla mancata assegnazione derivino ragioni o pretese di alcun genere da parte degli interessati.

10 - DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione per il posteggio assegnato è fissata sino al 31.12.2032 ex art. 11 L. 214 del 30.12.2023, salvo diversa normativa sopravvenuta.

Il Responsabile del VII Settore
SUAP – PATRIMONIO
Arch. Venneri Cosimo